

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vámosgyörk Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. június 28-án 17.30 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak:

Toma István	polgármester
Hám László	alpolgármester
Bódi Zsolt	képviselő
Endrész György	képviselő
Galó János	képviselő
Gedei Zoltán	képviselő
Nagy Gábor	képviselő
Szedmák Szilvia	képviselő
Tóth Zoltánné	képviselő
Dr. Dobos Róbert	jegyző

Távolmaradását bejelentette: Gréczi László képviselő

Meghívott: Ferenczné Laska Erika

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Bódi Zsolt
Nagy Gábor képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Domoszlai Andrea

Toma István polgármester: Üdvözli a megjelent képviselőket és a meghívottat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 10 képviselőből 9 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Domoszlai Andreát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Bódi Zsolt és Nagy Gábor képviselőket. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira.

Napirend:

1. Beszámoló az Általános Iskola 2009/2010. tanévben végzett munkájáról

Előadó: Tóth Zoltánné iskolaigazgató

2. Beszámoló az Óvoda 2009/2010. nevelési évben végzett munkájáról

Előadó: Ferenczné Laska Erika óvodavezető

3. Döntés az október 23-i Önkormányzati kitüntetések adományozásáról, az anyagi fedezet biztosításáról

Előadó: Toma István polgármester

4. Indítványok, bejelentések, javaslatok

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre, a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, illetve a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadja.

Az első napirendi pont tárgya: Beszámoló az Általános Iskola 2009/2010. tanévben végzett munkájáról.

Toma István polgármester: Mindenki megkapta a beszámolót. Megkérdezném Tóth Zoltánné iskolaigazgatót, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést fűzni a beszámolóhoz?

Tóth Zoltánné iskolaigazgató: A beszámoló részletes, mindenre kiterjed, így nem szeretném kiegészíteni.

Toma István polgármester: A képviselő-testület tagjainak van-e kérdése, hozzászólása?

Endrész György képviselő: Áttekinthető, érthető, lényegretörő beszámolót kaptunk, mely alapján értékelhető az iskola munkája.

Hám László alpolgármester: Az előző igazgató beszámolójával összehasonlítva részletes, értékelhető a beszámoló. Tartalmát tekintve öröndetes, hogy többféle foglalkozás, mozgalom, rendezvény, szabadidős tevékenység ad lehetőséget a gyerekeknek a tartalmas kikapcsolódásra. Ezáltal az iskola vonzereje is nőni fog. Kiemelném, hogy az iskola több alkalommal jelent meg a médiában. Fontos, hogy az intézmény meg tudta tartani az önállóságát, nem került sor összevonásra. Ebben is nagy szerepe van az iskola vezetésében történt változásnak. Gratulálok!

Toma István polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, szeretném elmondani a véleményemet. A beszámoló valóban alapos, részletes. Viszont hiányoltam belőle a fenntartó megemléztését, tekintettel arra, hogy az iskola sokat köszönhet az önkormányzatnak. A tanévzárón elhangzott beszámolóval kapcsolatban is megjegyezném, hogy hiányoltam a létszámadatokat, ami az iskola működésének egyik legfontosabb feltétele. Az új vezetésnek köszönhetően sok változás történt, javult a fegyelem is. Van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a beszámoló elfogadásával, kézfeltartással jelezze. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

23/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Visontai Kovách László Általános Iskola beszámolója

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Visontai Kovách László Általános Iskola 2009/2010. tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: Mielőtt rátérnénk a második napirendi pontra, szeretném megköszönni Nagy Gábor képviselőtársam iskolának nyújtott folyamatos segítségét.

A második napirendi pont tárgya: Beszámoló az Óvoda 2009/2010. nevelési évben végzett munkájáról

Toma István polgármester: Az óvoda beszámolóját is megkapta mindenki. Kérdezem Ferenczné Laska Erika óvodavezetőt, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Úgy gondolom, a beszámolóban részletesen kifejtettem a munkánkat, így nem kívánom azt kiegészíteni.

Toma István polgármester: A képviselő-testület tagjainak van-e kérdése, hozzászólása?

Endrész György képviselő: Örömmel olvastam, hogy az óvodában nagy hangsúlyt fektetnek az anyanyelvi oktatásra. Ez napjainkban különösen fontos. Három kérdésem lenne az óvodavezetőhöz: 1. A Katica-csoport létszámnövekedésének mi az oka?, 2. Hogyan történt a beszámolóban említett üzemi baleset?, 3. Ment-e el gyerek az óvodából? Hozzátenném továbbá, hogy a következő határozati javaslatom lenne: a megüresedett álláshelyre vámosgyörki lakost kellene felvenni.

Toma István polgármester: A javaslatra válaszolva elmondanám, hogy a pályázat kiírása megtörtént. A beérkező pályázatok függvényében tudunk majd dönteni.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: A kérdésekre a válasz: 1. A Katica-csoport a kiscsoport, melybe akkor kerülnek be a gyerekek, ha betöltik a harmadik életévüket, így a csoportba az év során folyamatosan érkeznek a gyerekek. Szeptembertől várhatóan 2,5 évesen kerülhetnek be a csoportba. 2. Az üzemi baleset az előző nevelési évben történt, az akkori beszámoló részletesen tartalmazta a baleset körülményeit, ami egyébként az uszodában történt. 3. Egy kisgyerek hagyta el óvodánkat, családja Atkára költözött.

Endrész György képviselő: Köszönöm a válaszokat.

Toma István polgármester: Egyéb kérdés, vélemény?

Szedmák Szilvia képviselő: Logopédusként részt veszek az óvodai munkában. Véleményem szerint színvonalas a nevelők munkája, a gyerekek jól érzik magukat. Gratulálok!

Toma István polgármester: Észrevételeim a beszámolóval, az óvoda munkájával kapcsolatban az alábbiak. Tóth Erzsébet a fenntartó engedélye nélkül jár tanfolyamra. Ilyen esetben a várható magasabb besorolásba való kerülés miatt egyeztetni szükséges. Az óvodai beszámoló sem tesz említést a fenntartóval való kapcsolattartásról. Véleményem szerint az óvodában magas színvonalú, jó minőségű munka folyik, a nevelők odaadással végzik munkájukat. A szülők is elfogadják az óvoda tevékenységét. Törekedni fogunk arra, hogy a meghirdetett óvónői állást lehetőleg vámosgyörki lakos töltsse be. Július 2-ától szabadságon leszek, távollétemben nem történhet felvétel.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Ezek szerint ha bárki jelentkezik Vámosgyörkről, akkor a szakmai képességeket, tudást figyelmen kívül hagyva kell döntést hoznunk?

Endrész György képviselő: Farkas Mónika felvételekor is volt györki jelentkező, Stass Adrienn, mégsem őt vették fel.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Farkas Mónikát ki kellett neveznünk, ugyanis státusz helyre nem lehet határozott időre felvenni senkit. Megpróbáltuk, de a MÁK visszaküldte az egyéves szerződést.

Endrész György képviselő: Határozott időre fel lehet venni nyugdíjast is.

Toma István polgármester: Egyik nyugdíjasunk sem szeretne már dolgozni. Viszont felvétel esetén lehet élni a próbaidő intézményével. Ha a próbaidőt meghatároznánk hat hónapban, akkor lehetőségünk lenne elbocsátani azt, aki nem végez megfelelő munkát.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Egy szorgalmas, szakmailag kiváló óvodapedagógusra lenne szükségünk.

Toma István polgármester: Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem, hogy aki egyetért az óvoda beszámolójának elfogadásával, kézfeltartással jelezze. (A beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

24/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tulipán Napköziotthonos Óvoda beszámolója

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Tulipán Napköziotthonos Óvoda 2009/2010. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: Javaslom, hogy térjünk rá a negyedik napirendi pontra, a harmadik napirendi pontot pedig zárt ülésen tárgyaljuk meg.

A negyedik napirendi pont tárgya: Indítványok, bejelentések, javaslatok.

Toma István polgármester: A következőkben az általános iskola teljesítményértékelési szabályzatát kell megtárgyalnunk. Felkérem Tóth Zoltánné iskolaigazgatót, hogy ismertesse a szabályzatban foglaltakat.

Tóth Zoltánné iskolaigazgató: Az idei évtől értékelni kell a pedagógusokat. A szabályzat tartalmazza az értékelési szempontokat. Értékelni kell a tanárokat úgy is, mint osztályfőnök, tankönyvfelelős, stb. Az én értékelésemet az alsós és a felsős munkaközösség vezetője és az igazgatóhelyettes készítette el. Az értékelés végén százalékos összesítés történik, mely alapján három kategóriába soroljuk a pedagógusokat: kiválóan alkalmas, alkalmas, nem alkalmas. A teljesítményértékelés a személyi lap mellékletét képezi.

Nagy Gábor képviselő: Ez mennyiben befolyásolja a tanárok helyzetét?

Tóth Zoltánné iskolaigazgató: Egyelőre nincs sok szerepe, de a későbbiekben a differenciálás során, illetve a keresetkiegészítések megállapításánál jelentőséggel bírhat. Megemlíteném, hogy „Nem alkalmas” minősítés esetén 10 napon belül lehetőségem van megszüntetni a pedagógus munkaviszonyát.

Toma István polgármester: Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem, hogy aki egyetért az iskola teljesítményértékelés szabályzatának elfogadásával, kézfeltartással jelezze. (A szabályzat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

25/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Visontai Kovách László Általános Iskola teljesítményértékelési szabályzata

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Visontai Kovách László Általános Iskola teljesítményértékelési szabályzatát.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: A következő téma, amit meg kell tárgyalnunk, az óvoda minőségirányítási programjának megvalósulásával kapcsolatos értékelés. Felkérem Ferenczné Laska Erika óvodavezetőt, hogy röviden foglalja össze a dokumentum tartalmát.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Tavaly készült el a minőségirányítási program. Az értékelés tartalmazza, hogy a programban foglaltakat hogyan és milyen minőségben sikerült megvalósítani a nevelési év során. Feltüntettem a problémák okait és a megoldásukhoz szükséges teendőket. Két pedagógus részletes szakmai értékelése történt meg, kiemelve az erősségeket és a gyengeségeket.

Toma István polgármester: Az értékelés valóban teljesszerű, minden részletre kiterjed. Amennyiben nincs kérdés, vélemény, kérem, hogy aki egyetért az értékelés elfogadásával, kézfeltartással jelezze. (Az értékelés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

26/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tulipán Napköziotthonos Óvoda minőségirányítási program megvalósulásának értékelése

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Tulipán Napköziotthonos Óvoda minőségirányítási program megvalósulásának értékelését.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: Elkészült az óvoda helyi nevelési programja. Felkérem Ferenczné Laska Erika óvodavezetőt, hogy röviden ismertesse a programot.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: A helyi nevelési program a néphagyományőrzés köré szerveződik, emellett fontos megemlíteni a természet szeretetére nevelést, illetve a családokkal való együttműködést. Az óvodai program részletesen tartalmazza a nevelési koncepciót, a program céljait, feladatait, az óvodások tevékenységformáit, a kapcsolatrendszeret.

Hám László alpolgármester: A program nagyon részletes, alapos munka, szakmailag kiváló. Kérdésem a következő: Mit takar a munkajellegű tevékenység?

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Háromféle tevékenységet különböztetünk meg, a játék-, a munka- és a tanulás jellegű tevékenységeket. A munkajellegű tevékenység tulajdonképpen a klasszikus értelemben vett munkavégzés, például a babaház kitakarítása, növények gondozása, állatok etetése.

Hám László alpolgármester: A szövés, fonás, stb. nem tartoznak ide?

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Az ilyen jellegű tevékenységek a vizuális tevékenységeknél vannak felsorolva. Ezekkel az a gond, hogy sokszor falakba ütközünk, mert nem kapunk segítséget, például kértük a lakosságot, hogy aki tud, biztosítson számunkra kukoricacsuhét, de nem jelentkezett senki. Ezeknek az alapanyagoknak a beszerzése sokszor nem megoldható.

Hám László alpolgármester: A cégünk kosárfonó tanfolyamot is szervez, mely három alkalomból áll és 1.200 Ft-ba kerül, ami tulajdonképpen az anyagár. A népművészt elhozzuk az óvodába, az alapanyagot ő biztosítja.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Szívesen igénybe vennénk. Hozzátenném még, hogy a testület egy program elfogadásakor tudja, hogy annak megvalósítása mibe kerül. Ezek alapján kérem, hogy hozzák meg döntésüket.

Toma István polgármester: Az önkormányzat támogatja a programot, hiszen a hagyományőrzést mi is fontosnak tartjuk.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető: Gazdálkodásunk során a takarékoságot tartjuk szem előtt. Az anyagi, szakmai, érzelmi és motivációs támogatásra azonban szükségünk van. A gyerekeknek nagy élmény egy vásár, disznóvágás vagy egy esküvő megtapasztalása, a hagyományok felelevenítése.

Hám László alpolgármester: Habár nem rendelkezünk sok néphagyománnyal, fontos ezek fenntartása, megismertetése a gyerekekkel. Javaslom, hogy ezek a sajtóban is jelenjenek meg, esetleg egy kiadvány formájában is összegyűjthetnénk hagyományainkat.

Nagy Gábor képviselő: Szeretnék gratulálni a programhoz, nagy munka van mögötte.

Toma István polgármester: A programot Király Istvánné közoktatási szakértő is véleményezte, javasolta elfogadásra. Kérem, hogy aki egyetért az óvoda hagyományőrző helyi nevelési programjának elfogadásával, kézfeltartással jelezze. (A program a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

27/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tulipán Napköziotthonos Óvoda helyi nevelési programja

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Tulipán Napköziotthonos Óvoda helyi nevelési programját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: Következő témánk az önkormányzat gyermekvédelmi beszámolója. Felkérem Dr. Dobos Róbert jegyzőt, hogy ismertesse a beszámolót.

Dr. Dobos Róbert jegyző: A beszámoló átfogó képet nyújt a település demográfiai mutatóiról, a lakosság összetételéről, az önkormányzat által biztosított ellátásokról, a gyámhatósági intézkedésekről, a felügyeleti szervekről, a bűnmegelőzési programról és a jövőbeni javaslatokról, célokról. Az értékelés tartalmát jogszabály írja elő.

Toma István polgármester: Terjék Teréz kérte, hogy készítsünk beszámolót, és annak elfogadásáról hozzunk határozatot. Ha nincs kérdés, hozzászólás, kérem, hogy aki egyetért a gyermekvédelmi beszámoló elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

28/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Vámosgyörk Község Önkormányzatának gyermekvédelmi beszámolója

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vámosgyörk Község gyermekvédelmi beszámolóját.

A beszámolóban foglaltakkal egyetértett, azt elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további ügyintézésessel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Dobos Róbert jegyző

Toma István polgármester: Kovács Péter ismételten kérelmet nyújtott be, hogy a Kossuth u. 39. szám alatti ingatlanán szüntessük meg a helyi védelmet. Ez ügyben már hoztunk határozatot, melyben szerepelt, hogy az állagmegóvási munkálatokat el lehet végezni az ingatlanon. Lakossági bejelentés is érkezett, hogy a ház kéménye megdőlt, veszélyezteti a szomszéd ingatlanát. Mindezek ellenére nem történt meg a karbantartás. Kovács Péter azt állítja, hogy mikor megvette az ingatlanát, nem tudott róla, hogy helyi védelem alatt áll. Ez nem igaz, még a szülei is tudtak róla. A korábbi határozatunkban szereplő ajánlatunkat sem fogadja el.

Endrész György képviselő: Inkorrekt részükről, hogy valótlan állítanak. Tudták, hogy az ingatlan helyi védelem alatt áll, de azt gondolták, megoldják valahogy. Hibát követtünk el akkor, mikor nem jegyeztettük be a tulajdoni lapra, hogy elővételi jogunk legyen. Egyszer már próbáltuk megvásárolni a házat, de valahogy abbamaradt. Ez az utolsó lehetőségünk arra, hogy legyen faluházunk.

Toma István polgármester: A ház erre alkalmas lenne, frekventált helyen van, jó az alapja.

Galó János képviselő: Nem használható fel Kovács Péter ellen az, amit leírt, például hogy kidől a fal?

Dr. Dobos Róbert jegyző: De, leírtuk neki. Felszólítottuk, hogy kötelessége az állagmegóvás. Ráadásul már a szomszéd is panasszal fordult hozzánk levélben, hogy veszélyt jelent az ingatlan. Az állagmegóvason kívül azonban nagyobb munkát nem végezhet, mert ha például fel akarja újítani a homlokzatot, akkor a gyöngyösi építési hatóság nem fog neki engedélyt adni, mert az épület helyi védelem alatt áll.

Szedmák Szilvia képviselő: Mikor lett helyi védelem alá helyezve a ház?

Toma István polgármester: Ha jól emlékszem, 1996-ban.

Szedmák Szilvia képviselő: Az akkori tulajdonos kapott ezért valamit cserébe?

Toma István polgármester: Nem, mert ez nem olyan, mint az elidegenítés. Amikor a tulajdonos meghalt, felvettük a kapcsolatot az örökösökkel, megegyezés is volt, de végül visszaléptek.

Tóth Zoltánné képviselő: Ha Kovács Péter belemenne az eladásba, akkor ő határozná meg az árat?

Toma István polgármester: Nem, fel kellene értékelteni az ingatlant.

Endrész György képviselő: Ha perre menne a dolog, akkor sem valószínű, hogy ő nyerne.

Toma István polgármester: Bizzuk meg a jegyzőt, hogy a helyi védelem tényét jegyeztesse be a Földhivatalnál az érintett ingatlanok esetében. Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a helyi védelmet ne szüntessük meg az ingatlanon, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

29/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Ismételt kérelem helyi védelem megszüntetésére vonatkozóan a Kossuth u. 39. szám alatt lévő ingatlanon

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Kovács Péter Vámosgyörk, Kossuth u. 39/a szám alatti lakos ismételt helyi védelem megszüntetésére irányuló kérelmét, és a következő döntést hozta:

A Képviselő-testület a Vámosgyörk, Kossuth u. 39. szám alatt lévő ingatlant nem kívánja kivonni a helyi védelem alól. A helyi védelem nem azt jelenti, hogy az ingatlanon karbantartási munkát az eredeti állapot megtartásával nem lehet végezni, így a nevezett által említett kéményjavítást, tetőjavítást és a melléképület javítását el lehet végezni. A Képviselő-testület nevezett ingatlant faluháznak kívánja berendezni. A vételtől nem áll el. Az állagmegóvási munka elvégzését kezdeményezzük az Építési Hatóságnál.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további ügyintézésessel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Dobos Róbert jegyző

Toma István polgármester: Következő témánk a Vámosgyörk és Térsége Szennyvíz-üzemeltető cash flow-ja. Stork Géza szerint a cash flow 2014-ben 100 millió forint többletet fog mutatni. Ebből az összegből a négy település kaphatna 10-10 millió forintot. Ez a pénz elég lenne a Wesselényi és az Arany J. u. felújítására, illetve a Víziközmű felé fennálló tartozásokat is ki lehetne belőle egyenlíteni. A bank fogja a feltételeket meghatározni. Az Önkormányzatnak kezességet kell vállalnia, hogy ha nem úgy alakul a cash flow, akkor kifizeti a 10 millió forintot. Számíthatunk a bank támogatására, a három új szivattyú beszerzésénél is segítséget nyújtottak.

Endrész György képviselő: Ugye nem makadámút lesz?

Toma István polgármester: Aszfaltozott lesz.

Dr. Dobos Róbert jegyző: Ahhoz, hogy a kérdés ill. a döntés törvényességi szempontból megítélhető legyen, mindenképpen szükséges egy, a bank által az önkormányzat felé írt - az eset minden részletére kiterjedő információt tartalmazó - hivatalos megkeresése. Ezen megkeresésben a banknak ki kellene fejtenie pl., hogy pontosan milyen kötelezettséget és miért is kellene az önkormányzatnak vállalnia, mi alapján történne az összeg átutalása, ill. azt is, hogy az átutalt pénzeszközt mire is lehetne pontosan felhasználni. Ha mindez megvan és pénzügyi ill. törvényességi szempontból nem aggályos a dolog, akkor még szükséges lenne az éves költségvetési rendeletünket is módosítani. Tudomásom szerint a bank még nem írt ilyen megkeresést az önkormányzat felé.

Endrész György képviselő: Muszáj útfelújításra költeni? Meg lehetne belőle oldani az önkormányzati ingatlanok (óvoda, iskola, polgármesteri hivatal) nyílászáróinak cseréjét is.

Toma István polgármester: Helyreállításra kell használni, a csatornázás utáni úthibákat kell belőle kijavítani. Azért is fontos lenne ezt elfogadni, mert a közbeszerzési törvény augusztus 1-jétől a 80 millió forint alatti beruházásokra is közbeszerzést fog előírni.

Dr. Dobos Róbert jegyző: A törvénymódosítás a parlament előtt van. Meg kéne előzni, mielőtt elfogadják.

Toma István polgármester: Kérem, hogy aki egyetért a kezességvállalás elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

30/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Vámosgyörk Község Önkormányzatának kezességvállalása

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján megtárgyalta a Vámosgyörk és Térsége Víziközmű Társulat közreműködésével megépült szennyvízhálózat utólagos helyreállítási munkáit. A Commerzbank Zrt. a helyreállításra 10 millió forintot biztosít az Önkormányzatnak. Ennek fejében az Önkormányzat kezességet vállal a hitel visszafizetésének időtartamára 10 millió forint erejéig.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további ügyintézésel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: Az ár- és belvízvédelem kapcsán vis major támogatást igényeltünk. Az anyagot leadtuk, rendben van. Határozatba kell foglalnunk, hogy az Önkormányzat saját erőből nem tudja fedezni a védekezés költségeit, melynek összege körülbelül 2,3 millió forint.

Endrész György képviselő: Mi lesz a homokzsákokkal?

Toma István polgármester: Holnap és holnapután a közmunkások összeszedik. Amennyiben nincs több kérdés, kérem, hogy aki egyetért a fentiekkel, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

31/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Vis major támogatás igénylése

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2010. május-júniusi ár- és belvíz védekezés munkálatait. Az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében védekezési, helyreállítási költség nem lett tervezve. Tehát az Önkormányzat saját erőből nem tudja megoldani ezen feladatát.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a vis major pályázat beadásával és a további ügyintézésel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: A Lernigo Kft. vételi ajánlatot nyújtott be a két patak közti külterületre. Az érintett földterület jelentős része önkormányzati tulajdonban van, a 06/4

helyrajzi számú terület 3 hektár 6942 m², aranykorona értéke 122,01 AK. A másik két érintett földterület magánszemélyek tulajdonában van, a 06/5 helyrajzi számú terület 5603 m², a 06/6 helyrajzi számú terület pedig 5644 m². Az önkormányzati földterület árát 4-500 ezer forintban lehet meghatározni hektáronként.

Galó János képviselő: Az 500 ezer forintos hektáronkénti ár reális. A határozatban fel kellene tüntetni, hogy a bevételt működési költségre nem lehet költeni.

Toma István polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, kérem, hogy aki egyetért a földterület 500 ezer forintos hektáronkénti vételárért történő eladásával, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

32/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 06/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan értékesítése

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 06/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan értékesítését és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület nevezett ingatlant értékesíti 500.000 Ft/ha értékben. A befolyt összeget a letéti számlán kell elhelyezni, és működési költségre nem lehet felhasználni.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további ügyintézésessel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: A következőkben a folyószámla-hitelkeretünk megemelését szükséges megtárgyalnunk. Az elmúlt időszakban a bankszámlánk egyenlege mínusz 15 millió forintra csökkent, ami betudható a játszótér építési költségeinek, az ár- és belvízvédelmi költségeknek, továbbá a működésnek. A játszótér építésére nyert pályázati pénz, illetve a megigényelt vis major támogatás megérkezéséig a hitelkeretünk megemelésére lenne szükség a biztonságos működés érdekében. Ezért javaslom, hogy a hitelkeretet 15 millió forintról 20 millió forintra emeljük fel.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

33/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Folyószámla hitelkeret növelése 2010. évre

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján a Commerzbank Zrt-nél vezetett 14220108-18845002 számú számláján a 15 millió forintos hitelkeretet 20 millió forintra emeli.

A hitelkeret emelésének fedezete az Önkormányzat saját adóbevétele, pályázati pénz, a vis major fedezet, és a normatív állami támogatás összege.

A hitelkeret emelésére átmeneti pénzügyi nehézségek – bér kifizetése – miatt van szükség.

A hitelkeret emelését 2010. augusztus 31-éig tartja indokoltnak az Önkormányzat.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további ügyintézésessel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester

Toma István polgármester: Mint az mindenki számára ismert, a Vasút tér felújítására benyújtott pályázatunk nem nyert, mivel a terület nem áll önkormányzati tulajdonban. A pályázatot ismételten benyújthatnánk, ha a MÁV beleegyezne, hogy a tér a mi tulajdonunkba kerüljön. Ez ügyben fel kellene venni a kapcsolatot a MÁV Ingatlankezelő Miskolci Igazgatóságával. Javaslom, hogy bízzuk meg a jegyzőt a további ügyintézésessel. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért a Vasút tér önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezésével, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

34/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 696/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján a 696/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének lehetőségét megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

Nevezett ingatlan természetben Vámosgyörk, ún. Vasút tér felújítására pályázatot adott be az Önkormányzat. A pályázat elutasításra került, mivel az ingatlan nincs az Önkormányzat tulajdonában. A tulajdonba kerülés azért szükséges, hogy a következőkben a felújításra beadott pályázatunk emiatt ne kerüljön elutasításra.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy vegye fel a kapcsolatot a MÁV Ingatlankezelő Miskolci Igazgatóságával az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Dobos Róbert jegyző

Toma István polgármester: Az orvosi rendelő felújítására, átalakítására benyújtott pályázatunk sem nyert, mert a Petőfi u. 25. szám alatti ingatlan társasházként van bejegyezve a tulajdoni lapon, nem szerepel külön az orvosi rendelő, a posta, a polgármesteri hivatal. El kellene intézni, hogy az egyes intézmények külön helyrajzi számon szerepeljenek. Javaslom, hogy bízzuk meg a jegyzőt a földhivatali ügyintézésessel. Amennyiben nincs kérdés, vélemény,

kérem, hogy aki egyetért a Petőfi u. 25. szám alatti ingatlan társasházi besorolásának megszüntetésével, a helyrajzi számok rendezésével, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

35/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 133 hrsz-ú ingatlan rendezése

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján a 133 hrsz-ú ingatlan társasházi besorolásának megszüntetését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

Nevezett ingatlan természetben Vámosgyörk, Petőfi u. 25. szám alatt található orvosi rendelő felújítására pályázatot adott be az Önkormányzat. A pályázat elutasításra került, mivel az ingatlan társasház besorolású. A társasházi besorolás megszüntetése azért szükséges, hogy a következőkben a felújításra beadott pályázatunk emiatt ne kerüljön elutasításra.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy vegye fel a kapcsolatot a Gyöngyös Körzeti Földhivatallal az ingatlan besorolásának és tulajdoni hányadainak rendezése érdekében.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Dobos Róbert jegyző

Toma István polgármester: Néhány beadvány érkezett hivatalunkhoz az ár- és belvív kapcsán. A József Attila utcából Mallér Annának a pincéjében volt víz. Tekintettel arra, hogy rendkívüli segély csak egyszer adható egy évben, és ő már februárban kapott, így nem tudunk neki támogatást nyújtani. Az Arany János utcából Juhász Sándorné is segítséget kért. Az utcának az a része valóban víz alatt állt, de nem az ő háza volt a legkritikusabb helyzetben. A Táncsics utcából Budai Ilona a jogszabályra hivatkozva kérte, hogy az árkokat, áttereseket hozzuk rendbe. Jelenleg nem áll rendelkezésünkre elegendő forrás ennek kivitelezésére, illetve a lakosság támogatására.

Galó János képviselő: Az árokrendszer mindenhol probléma. Nem lehet a lakosságot felszólítani?

Toma István polgármester: Ha lehetőség lesz rá a jövőben, pályázni kellene belvízelvezető rendszerre. Fontos lenne az önkormányzati területen egy övárók kialakítása, így a víz elkerülné a falut. A Béke, a Dobó Katica és az István király úton lenne a legfontosabb a megfelelő árokrendszer.

Tóth Zoltánné képviselő: Kérem a jegyző urat, hogy járja be a falut, szólítsa fel a lakosságot.

Toma István polgármester: Következő témánk az államháztartási törvény változása. Felkérem a jegyzőt, hogy ismertesse a változásokat.

Dr. Dobos Róbert jegyző: Az államháztartási törvény új rendelkezése alapján az éves költségvetés részeként megvalósítási tervet kellene létrehozunk. Erről azonban nem sok információ áll rendelkezésünkre, az Államkincstár sem tudott segíteni. A törvény egy másik paragrafusa azonban lehetőséget ad arra, hogy a megvalósítási terv elkészítésétől eltekintsünk. Döntésünk a 2010. és 2011. éveket érintené.

Toma István polgármester: Amennyiben nincs hozzászólás, kérem, hogy aki egyetért, hogy a megvalósítási terv elkészítésétől tekintsünk el, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

36/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Felmentés megvalósítási terv készítése alól

Vámosgyörk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2010-2011. években az 1992. évi XXXVIII. törvény 90. § (2)-(5) bekezdéseiben meghatározott megvalósítási terv elkészítésétől eltekint.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a Képviselő-testület fenti döntését a költségvetési/gazdálkodási munka során vegyék figyelembe.

Határidő: Folyamatosan

Felelős: Toma István polgármester
Dr. Dobos Róbert jegyző

Toma István polgármester: Az iskola alapító okiratát módosítanunk kell. Felkérem Tóth Zoltánné iskolaigazgatót, mondja el, miért van erre szükség.

Tóth Zoltánné iskolaigazgató: Az alapító okiratban szerepeltetnünk kell, hogy beszéd fogyatékos gyereket is el tudunk látni. A feltételei adottak, és a normatíva szempontjából is fontos, mert egy beszéd fogyatékos gyerek két főnek számít.

Toma István polgármester: Aki egyetért az iskola alapító okiratának módosításával, kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 9 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

37/2010. (VI.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Visontai Kovách László Általános Iskola alapító okiratának módosítása

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Visontai Kovách László Általános Iskola alapító okiratának módosítására” című előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

1. A Képviselő-testület a Vámosgyörki Általános Iskola alapító okiratának 10. pontját az alábbiak szerint módosítja.

„10. A költségvetési szerv alaptevékenységeinek száma és neve

852011 *Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4 évfolyam)*

852021 *Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8 évfolyam)*

ezekben belül:

Az intézmény nyolc évfolyammal a közoktatási törvény és végrehajtási rendeletei alapján ellátja az általános iskolai oktatással kapcsolatos feladatokat.

Az intézmény iskolai könyvtárat működtet.

Az intézmény ellátja a bejáró tanulókat.

852012 *Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4 évfolyam)*

852022 *Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8 évfolyam)*

ezekben belül:

- az általános iskolában sajátos nevelési igényű gyermekek alapképzése és fejlesztő foglalkozások szervezése azon gyerekeknek, akik a megismerő funkciók, vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességgel küzdenek vagy beszéd fogyatékos tanulók.

- az általános iskolában sajátos nevelési igényű gyermekek alapképzése és fejlesztő foglalkozások szervezése azon gyermekeknek, akik a megismerő funkciók, vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdenek.

- a nevelési tanácsadó intézet által készített szakvéleménnyel rendelkező beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók nevelése, oktatása.

855911 *Általános iskolai napközi otthoni nevelés*

ezen belül:

Az intézmény tanulószobát biztosít igény szerint az 5-8. évfolyamos tanulók részére.

Az intézmény tanórán kívül napközis foglalkoztatást biztosít a szülők igénye szerint az 1-4. évfolyamos tanulók részére.”

2. A Képviselő-testület a Vámosgyörki Visontai Kovách László Általános Iskola alapító okiratát módosításokkal e határozat mellékletét képező egységes szerkezetben elfogadja.
3. Vámosgyörk Község Önkormányzat által fenntartott Visontai Kovách László Általános Iskola Alapító Okiratának módosítása 2010. június 29-én lép hatályba.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az Alapító Okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalására, és felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Toma István polgármester
Dr. Dobos Róbert jegyző

Bódi Zsolt képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy van-e előrelépés a Martinovics utcában az új lakókkal kapcsolatban. Az állattartási rendelet előírásait betartják?

Dr. Dobos Róbert jegyző: A hét folyamán fogjuk ellenőrizni.

Endrész György képviselő: Az István király út újtelepi részén szakadozik le az út széle. A garanciális javítás keretén belül nem lehetne ezt elintézni? Nem kátyúzásra lenne szükség, hanem megfelelő utat kellene csinálni. A Kossuth utcában sem a kátyúzás lett volna a megoldás.

Toma István polgármester: Az a baj, hogy az eredeti út kátyúsodik, egyre több helyen tapasztalhatók úthibák.

Endrész György képviselő: A garanciális javítások után nem így kellene kinéznie az utaknak. Az útjelzéseket Gyöngyöstől újra kellene festeni, mert az eredeti festés esős időben készült, és sok helyen alig látszik.

Toma István polgármester: Javaslom, hogy írjuk össze a tapasztalt hibákat, és jelezzük a megfelelő helyen. Ha nincs több hozzászólás, térjünk át a harmadik napirendi pontra. A téma miatt zárt ülést rendelék el.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 19,00 órakor bezárta.

K.m.f.

Toma István
polgármester

Dr. Dobos Róbert
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Bódi Zsolt
képviseelő

Nagy Gábor
képviseelő