

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vámosgyörk Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. 08. 17-én 7.00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Gedei Zoltán	polgármester
Hám László	alpolgármester
Drabos Imréné	képviselő
Lukácsné Kiss Márta	képviselő
Tóth Zoltánné	képviselő
Szedmák Szilvia	képviselő

Távolmaradását jelezte: Endrész György képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Balázs László jegyző

Gedei Zoltán polgármester: üdvözlí a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Dr. Balázs Lászlót. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira.

Napirend:

1. Döntés a Tulipán Óvoda vezetői megbízásáról

Előadó: Gedei Zoltán polgármester

2. Indítványok, bejelentések, javaslatok

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre illetve a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadja.

Az első napirendi pont tárgya: döntés a Tulipán Óvoda vezetői megbízásáról

Gedei Zoltán polgármester: a napirendhez kapcsolódóan előadja, hogy testület tagjai az előterjesztést és a határozat tervezetét elektronikusan 2012.08.16-án megkapták.

Ferenczné Laska Erika óvodavezető 2012.08.15-én írásban kérte a munkaviszonyának áthelyezéssel történő megszüntetését 2012. 09.01-től. A megüresedett intézményvezetői álláshely betöltésére az önkormányzatnak már nem tud 2012 szeptember 1-ig pályázatot kiírni. Ezért a közoktatási törvény szerint az intézményi SZMSZ-ben meghatározott vezető helyettesítési rend lép életbe. A polgármester megkereste a minőségügyi vezetőt, aki az SZMSZ szerint az óvodavezetőt helyettesíti . A minőségügyi vezető jelezte, hogy ezt a feladatot nem tudja vállalni.

Ezért a polgármester az SZMSZ-nek megfelelően megkereste a legmagasabb szolgálati idővel rendelkező óvodapedagógust , hogy testületi megbízás esetén tudja-e vállalni egy évre az intézmény vezetését. Az óvónő ezt tudja vállalni.

Kéri ezért a testület tagjait, hogy egy évre bízzák meg az intézmény vezetésével Nagy Gáborné óvónőt, mivel ebben az esetben az intézményi SZMSZ a legmagasabb szolgálati idővel rendelkező óvodapedagógust jelöli a vezető helyettesítésére .

Mivel sem kérdés sem hozzászólás nem hangzott el kéri a testület tagjait szavazzanak .

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

34/2012. (VIII.17.) Képviselő-testületi határozat

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990.évi LXV.tv. 10.§. b/ pontja, 15.§. (1)bek. továbbá a 138/1992. (X. 8.) Korm. Rendelet - a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben - 5.§. (16) bekezdése alapján továbbá a Tulipán Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának 4.8 pontja alapján Nagy Gáborné Vámosgyörk, Arany J. u. 32. sz.alatti lakost mint az intézményben dolgozó legmagasabb szolgálati idővel rendelkező óvodapedagógust 2012.szeptember 1.napjától – 2013. augusztus 15-ig a vámosgyörki Tulipán Óvoda vezetői teendőinek ellátásával megbízza.

Munkájához erőt, egészséget és sikereket kíván!

Felhívja a polgármester figyelmét a megbízással kapcsolatos feladatok elvégzésére .

Határidő: azonnal

Felelős: Gedei Zoltán polgármester

A második napirendi pont tárgya: Indítványok, bejelentések, javaslatok

Gedei Zoltán polgármester: elmondja a képviselő-testületnek , hogy több építeni szándékozó jelezte a településről ,hogy a község helyi építési szabályzatáról szóló 5/2004.(V.24.) rendelet 9.§ (15) bekezdése - vagyis , hogy a fő rendeltetés szerinti épületek magastetős kialakításánál, a tető hajlásszöge 30-50 fok hajlásszögű lehet - a modern épületeknél már elavult és akadályt jelenthet abban ,hogy a településen a mai trendeket követő lakóingatlanok épüljenek.

Ezért felvettük a kapcsolatot Gyöngyös Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Városüzemeltetési Ig. Építéshatósági Csoportjával. Innét azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a rendelkezés hatályon kívül helyezése nem sérti az OTÉK-et. A helyi építési szabályzatok többsége már nem tartalmaz rendelkezést a tető hajlásszögéről .

Kéri ezért a testületet , hogy a rendelet 9. § (15) bekezdését helyezze hatályon kívül.

A rendelet tervezetét a testület tagjai az előterjesztéssel együtt elektronikusan megkapták.

Mivel sem kérdés sem hozzászólás nem hangzott el ezért kéri a tagokat , hogy a rendelet tervezetét az előterjesztésben foglaltak szerint mondják ki rendeletté.

Ezután a képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet hozza:

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testület

8/2012. (VIII.18.) rendelete

a község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
5/2004. (V.24.) rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Határidő: azonnal

Felelős: Gedei Zoltán polgármester

Gedei Zoltán polgármester: elmondja a képviselő-testület tagjainak , hogy étkeztetéssel kapcsolatban meghívás alapján bonyolítottuk le az eljárást. Három vállalkozótól kértünk árajánlatot amelyek 2012. augusztus 15-ig be is érkeztek.(Az iskola egyházi fenntartásba adásával az önkormányzat által biztosított közétkeztetés igénybe vevőinek a száma több mint a felével csökkent.) Az ajánlatok a testület tagjai számára megküldésre kerültek és ezen jegyzőkönyv mellékletét képezik.

A három ajánlat közül az árat és a minőséget is figyelembe véve Tóth Attila ajánlata bizonyult a legkedvezőbbnek. A döntésnél az ár mellett az is a helyi vállalkozó mellett szólhat , hogy eddig sem minőségi sem mennyiségi problémák nem voltak a szolgáltatással. A szolgáltatóval való elégedettséget jelzi, hogy a katolikus egyház fenntartásába átvett Vámosgyörki Visontai Kovách László Katolikus Általános Iskola is a vállalkozó által biztosítja a gyermekétkeztetést az intézményben.

Javaslom , hogy a vállalkozói szerződést a képviselő-testület 2012. szeptember 1-től 2013.augusztus 31-ig kösse meg .

Kérem, hogy aki egyetért, hogy a közétkeztetési feladatok ellátásával Tóth József Attila egyéni vállalkozót bízunk meg a javasolt időre kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

35/2012. (VIII.17.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Vámosgyörk Községi Önkormányzat 2012/13-as tanévi közétkeztetési feladatainak megtárgyalása

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth József Attila (3291 Vámosgyörk, József Attila u. 27.) árajánlatát az Önkormányzat 2012/2013-as tanévre vonatkozó közétkeztetési feladatainak ellátására megtárgyalta és elfogadta.

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Tóth József Attila (3291 Vámosgyörk, József Attila u. 27.) egyéni vállalkozóval az Önkormányzat közétkeztetési feladatainak ellátására – az önkormányzat intézményeiben a gyermek-, diák- és felnőtt étkeztetés - 2012. szeptember 1-től 2013. augusztus 31-ig tartó időszakra vállalkozási szerződést kössön az alábbi étkezési térítési díjakkal :

Időskorú felnőtt: 580,-Ft/fő/nap (ebéd)

Munkahelyi étkező: 580,-Ft/fő/nap (ebéd)

Óvodáskorú gyermek: tízórai: 133,-Ft/fő/nap, ebéd: 310,-Ft/fő/nap,
uzsonna: 133,-Ft/fő/nap (összesen :3X étkeztetés 576 Ft.)

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Gedei Zoltán polgármester

Gedei Zoltán polgármester: elmondja, hogy a Kassai közben visszavásárlásra került a 1088/19 helyrajzi számú telek, még 2010-ben. Kéri, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a telek értékesítésével 900.000,-Ft áron.

Az ingatlan 900 m2 területű. Tehát az eddigieknek megfelelően 1000 Ft/m2 –es áron kerülne értékesítésre. Ezen az áron került értékesítésre az utcában lévő valamennyi önkormányzati ingatlan.

Ezután a képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatokat hozza:

36/2012. (VIII.17.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: 1088/19 hrsz-ú telek értékesítése

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő vámosgyörki 1088/19 hrsz-ú 2010-ben visszavásárolt „beépítetlen terület” megnevezésű 900 m2 alapterületű ingatlan (építési telek) értékesítésének feltételeit megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

A Képviselő-testület a telek értékesítését Juhász Bernadett (Gyöngyös, 1979.07.02. An: Ács Klára) Adács, Árpád fejedelem út 75 sz. alatti lakos részére beépítési kötelezettséggel -ami szerződéskötéstől számított 4 (négy) éves időtartam - 900000 Ft-os (azaz kilencszázezer forint) vételáron, - jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza Gedei Zoltán polgármestert az adásvételi szerződés aláírására a vételár vevő általi az önkormányzat számlavezető pénztárához történő befizetését követően.

Határidő: azonnal

Felelős: Gedei Zoltán polgármester

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 7.45 órakor bezárta.

K.m.f.

Gedei Zoltán
polgármester

Dr. Balázs László
jegyző