

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. október 3-án 13.30 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Helyszín: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterem
3291. Vámosgyörk, Petőfi S. út 25.

Jelen vannak:

Gedei Zoltán	polgármester
Hám László	alpolgármester
Endrész György	képviselő
Lukácsné Kiss Márta	képviselő
Tóth Zoltánné	képviselő
Drabos Imréné	képviselő

Távolmaradását jelezte: Szedmák Szilvia képviselő

Meghívottak: Stass Gábor gazdálkodási előadó

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Balázs László jegyző

Gedei Zoltán polgármester: Üdvözli a megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a távolmaradását bejelentő képviselőn kívül minden képviselő jelen van. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Dr. Balázs Lászlót. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira.

Napirend:

1. Vámosgyörk Községi Önkormányzat 2014. I. félévi költségvetési beszámolója

Előadó: *Gedei Zoltán polgármester*

2. Indítványok, bejelentések, javaslatok.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre illetve a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadja.

Az első napirendi pont tárgya: Vámosgyörk Község Önkormányzat 2014. I. félévi költségvetési beszámolója

Gedei Zoltán polgármester: elmondja , hogy mindenki megkapta írásban a beszámolót, az önkormányzat intézményeinek költségvetését és a hozzá tartozó mellékleteket. A költségvetési beszámoló 1. számú melléklete a mérleg.

A beszámolóból kitűnik , hogy az önkormányzat gazdálkodása időarányosan egyensúlyban van , de a továbbiakban is szükség van a költségvetési fegyelemre. Átadja a szót a pénzügyi bizottság elnökének.

Endrész György elnök: elmondja ,hogy a pénzügyi bizottság is megtárgyalta a beszámolót és annak változtatás módosítás nélküli testület elé terjesztését támogatta.

Gedei Zoltán polgármester: megköszöni a támogatást és kéri a képviselőtársait ,hogy a beszámolóhoz kérdéseiket , hozzászólásaikat tegyék meg.

Miután sem kérdés sem hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

59/2014. (X.3.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót. (A beszámoló a jegyzőkönyvhöz lett csatolva.)

Határidő: Azonnal

Felelős: Gedei Zoltán polgármester

A második napirendi pont tárgya: Indítványok, bejelentések, javaslatok.

Gedei Zoltán polgármester: elmondja a testület tagjainak , hogy a Vámosgyörki Visontai Kovách László Katolikus Általános Iskola fenntartójával az Egri Főegyházmegyével közösen választják ki azt a vállalkozót aki a vámosgyörki iskolai tornaterem tetőfedésének munkáit elvégzi . Ezen munkák :a tető ondoline tetőfedő anyag bontása , udvarra depózás ;Tetősíki kiemelés 5X10 cm élére állított pallóval csavaros rögzítéssel ;Légáteresztő tetőfólia terítése léccel rögzítéssel ;Cserepes lemez alá lécezés 40 cm-ként ;Hajlás elhelyezése , cseppentő lemezek felrögzítése eres csatornák fölé ;Tető fedése miatt pikkelyes piros színű cserepes lemezzel gumialátétes csavarral rögzítve (0,5 lemez vastagság) ;Íves kúpelemek rögzítése , hófogók felszerelése , szegélyek felszerelése.

A munkálatok költségeit 50-50 %-ban viseli az önkormányzat mint az ingatlan tulajdonosa és az Egri Főegyházmegye mint az iskola fenntartója.

A munka azért vált azonnal szükségessé mert a fenntartó által a KEOP- 4.0.0 /E/ 12-2014 0089 jelű pályázaton nyert közel 113000000 Ft-ból olyan energetikai fejlesztések valósulnak meg az általános iskolában ami a nyílászárók cseréjét , a fűtés korszerűsítését , az épület szigetelését teszi lehetővé. A fejlesztés érinti a tornatermet is. Itt nemcsak külső szigetelésre és nyílászáró cserére kerül sor , de a tető alá is szigetelés kerül.

Sajnos a tető rossz állaga miatt állandó a beázás. Ezért szigetelni csak akkor lehet ha a tetőhéjazat kicserélésre kerül. Ellenkező esetben leszakadhat az egész tető alatti szigetelés . Mivel a pályázat nem biztosít forrást a tető javítására ezért a fenntartóval közös egyeztetés után azt javasolja a testületnek , hogy a tető felújítását 50 %-ban támogassa. Javasolja továbbá ,hogy -mivel az önkormányzatnak jelenleg nincs forrása a tető felújításából rá eső költségekre - a testület tagjait hatalmazzák fel, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozóval úgy egyezzenek meg , hogy az önkormányzat részéről a fizetésre csak 2015. március 15-ét követően kerüljön sor . Javasolja , hogy az egyház által bekért 3 ajánlat közül - az ajánlatokat a testület tagjai megkapták - válasszuk ki a legalacsonyabb ajánlatot.

A munkára Magi Balázs vállalkozó nettó 6900296 forintos ajánlatot adott. Pék Dávid nettó 4941000 forintos még a TÓ-NETT Kft. nettó 4938000 forintos ajánlatot adott.

Javasolja a testületnek ,hogy a TÓ-NETT Kft-t bízta meg a tornaterem tető héjazatának cseréjével abban az esetben ha vállalja ,hogy az önkormányzat a vállalkozói díj ráeső részét – 50 % - csak 2015. március 15-ét követően fizeti ki részére .

Miután sem kérdés sem hozzászólás nem volt kéri a testületet ,hogy az elmondottak alapján döntésüket hozzák meg .

Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

60/2014. (X.3.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: döntés a Vámosgyörki Visontai Kovách László Katolikus
Általános Iskola tornaterme tetőfedési munkáinak
kivitelezőjéről

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Vámosgyörk belterületén lévő de az Egri Főegyházmegye által fenntartott Vámosgyörki Visontai Kovách László Katolikus Általános Iskola tornatermének tetőfedési munkái elvégzésére 5 éves időtartamú jótállás vállalásának kikötésével az alábbi műszaki tartalommal :

- A vámosgyörki iskolai tornaterem tető ondoline tetőfedő anyag bontása , udvarra depózás**
- Tetősík kiemelése 5X10 cm élére állított pallóval csavaros rögzítéssel**
- Légáteresztő tetőfólia terítése ellen lécs rögzítéssel**
- Cserepes lemez alá lécezés 40 cm-ként**
- Hajlás elhelyezése , cseppentő lemezek felrögzítése ereszcatornák fölé**
- Tető fedése miatt pikkelyes piros színű cserepes lemezzel gumialátétes csavarral rögzítve (0,5 lemez vastagság)**
- Íves kúpelemek rögzítése , hófogók felszerelése , szegélyek felszerelése**

a **TÓ-NETT KFT. Építőipari – Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t**

(Székhely:3000 Hatvan , Csaba út 10.

Cégjegyzék szám: **10-09-022599**

Adószám: **11381785-2-10**

Bankszámlaszám: **ERSTE BANK HUNGARY NYRT.**

11994002-01407915

Képviselő neve, tisztsége: **Tóth Gyula ügyvezető)**

bízta meg.

A Vállalkozót a tornaterem tető átfedése munkáinak ellenértékeként a nettó 4938000 Ft+ ÁFA (1333260 Ft) azaz bruttó **6271260 Ft** összegű vállalkozói díj **50 %-a azaz 2469000 Ft. +666630 Ft. (ÁFA) mindösszesen bruttó 3135630 Ft vállalkozói díj illeti meg Vámosgyörk Községi Önkormányzattól.**

(A vállalkozói díj fennmaradó 50 %-át a Vállalkozóval kötött külön szerződés alapján az Egri Főegyházmegye biztosítja.)

A vállalkozó Végszámla kibocsátásra az alábbi feltételekkel jogosult az önkormányzat felé:

- Műszaki ütemezés szerinti alábbi műszaki teljesítéssel: Elkészül a komplett műszaki tartalom 100%-a, az átadás-átvételi eljárást lezárták.
Végszámla kibocsátása: A teljesítés igazolását követően 2015. március 10.

Végszámla összege: 2469000 Ft. +666630 Ft. (ÁFA) azaz bruttó 3135630 Ft

Fizetési határidő: a polgármester által leigazolt, szabályszerűen kiállított számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül átutalással.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezen jegyzőkönyv mellékletét képező építési vállalkozási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Gedei Zoltán polgármester

Gedei Zoltán polgármester: elmondja a képviselő-testület tagjainak, hogy a vámosgyörki Tulipán Óvoda (329. Vámosgyörk, Kossuth L. út 10.) éves munkatervét a 2014-2015-ös tanévre a testület tagjai elektronikusan megkapták. Kéri véleményezzék azt. Miután sem kérdés sem hozzászólás nem volt kéri a testületet, hogy döntésüket hozzák meg. Ezután a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

61/2014. (X.3.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: a Tulipán Óvoda 2014-2015-ös tanévi éves munkatervének elfogadása

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a fenntartásában működő vámosgyörki Tulipán Óvoda (329. Vámosgyörk, Kossuth L. út 10.) éves munkatervét a 2014-2015-ös tanévre. (A munkaterv ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A testület felkéri a polgármestert ezen határozatnak a Tulipán Óvoda vezetője felé történő megküldésre.

Határidő : azonnal és folyamatos

Felelős : Gedei Zoltán polgármester

Gedei Zoltán polgármester: megköszöni a testület tagjainak az elmúlt négy évben végzett munkát. A 2014. október 12-én induló jelölteknek sok sikert kíván!

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 14.30 órakor bezárta.

K.m.f.

Gedei Zoltán
polgármester

Dr. Balázs László
jegyző