

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS [tervezet]

A Szerződés tárgya: „Vámosgyörk 070 hrsz-ú külterületi út kivitelezése” tárgyhoz kapcsolódó kivitelezési munka

mely létrejött egyrészről,

egyrészről: **Vámosgyörk Községi Önkormányzat**
címe: 3291 Vámosgyörk, Petőfi Sándor Utca 25.
Tel: +36-37361012
Fax: +36 37361012
adószáma: 15729129-2-10
számlaszáma: 10035003-00344094-02020028
Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 738716
képviseli: Gedei Zoltán polgármester

mint **Megrendelő** (továbbiakban Megrendelő),

másrészről,

Név:
Székhely:
Cégjegyzékszám:
Nyilvántartó
cégbíróság:
Adószám:
Bankszámlaszám:
Telefon:
Fax:
Képviseli:

mint **Vállalkozó** (továbbiakban Vállalkozó)

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I.

PREAMBULUM

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2024. ... hó ... napján „Vámosgyörk 070 hrsz-ú külterületi út kivitelezése” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, a Kbt. 112. § (1) bekezdése b) pontja alapján, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.
2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki, mennyiségi és szakmai követelményeket, valamint a kiviteli tervekkel a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentum) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta. Beruházás alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési feladatok összességét érti, amely magában foglalja a kivitelezési munkákat és a kivitelezéshez kapcsolódó teljes anyagszükséglet biztosítását is.
3. Megrendelő az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a közbeszerzési dokumentumban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2024. ... hó ... napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési

eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az összegzés megküldését követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Vállalkozó lett.

4. A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, amelyek alapján a Szerződő Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

5. A Szerződő Felek előzetesen is deklarálják azon megállapodásukat:

5.1 Vállalkozó kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy a Szerződésben meghatározott építési beruházást kivitelezzi és befejezi, az esetleges felmerülő hibákat kijavítja, szükséges kiegészítő terveket elkészíti a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően; és azt működőképes állapotban átadja.

5.2. Megrendelő ezúton kötelezettséget vállal, hogy a Szerződésben előírt időpontokban és módon a Szerződésben részletesen meghatározott díjakat – az ott meghatározott formában és ütemezés szerint – a Vállalkozó részére megfizeti.

5.3. Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően a vállalt határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyek beszerezésénél közreműködni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz. Létesítmény alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező és a **műszaki leírásban valamint a kiviteli tervdokumentációban meghatározott feladatok összességét érti.**

5.4. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező közbeszerzési dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a Létesítmény Egyösszegű Ajánlati Árát ezen információk figyelembe vételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetészerű használatához a megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

5.5. Vállalkozó nyilatkozik továbbá, a közbeszerzési dokumentum átfogóan és kellő alaposággal tartalmaz minden, a kivitelezéssel kapcsolatos elvárást és előírást. Ennek áttekintése, megismerése és tartalmi elsajátítása a kivitelező felelőssége, figyelemmel a Ptk. 6:252. § (3) bekezdésében foglaltakra. A szerződés aláírásával Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlat kidolgozása során kellő körültekintéssel járt el, ezért a közbeszerzési dokumentum esetleges hiányosságára történő utalással semmiféle többlet ellenszolgáltatási igényt a kivitelezés folyamán az ajánlatkérőnek nem áll módjában elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a tervdokumentáció kivitelezésre alkalmas, továbbá a Vállalkozó ajánlatában szereplő nettó ajánlati ár a dokumentációban szereplő munkákat teljes körűen tartalmazza és valamennyi kockázatot az ajánlat megadása során figyelembe vett.

5.6. Jelen pontban foglaltakra, valamint a szerződés átalányáras jellegére figyelemmel Vállalkozó kijelenti, hogy:

- megismerte a közbeszerzési dokumentum részeként rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentáció és költségvetés tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;

- a rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció alapján az építési beruházást szerződés szerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentumot áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri.

6. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek a közbeszerzési dokumentum részét képező tervdokumentációnak a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapotnak meg:

II.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Preambulumban leírtak alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja „*Vámosgyörk 070 hrsz-ú külterületi út kivitelezése*” tárgyú beruházás kivitelezését a műszaki dokumentációban meghatározott műszaki tartalommal és részletezettséggel.
2. A műszaki tartalmat a szerződés részét képező
 - a) Műszaki dokumentáció
 - b) Vállalkozó ajánlata;
 - c) Vállalkozó által adott árazott költségvetés;
 együttesen határozzák meg.
3. A Kivitelezés során a kiviteli tervekben, valamint a költségvetési kiírásban megjelölt esetekben – az egyes vállalkozói teljesítéssel összefüggő, speciális teljesítési részekkel kapcsolatban, illetve a meglévő tervekhez további részletezést igénylően – szükségessé váló tervek elkészítése is Vállalkozó feladata.
4. A Kivitelezés a Szerződésben rögzített építési munkálatokon túl – többek között – az alábbiakat foglalja magába:
 - a szerződéskötést követő 8 munkanapon belül Vállalkozó összeállítja és megküldi a Megrendelőnek, a Műszaki ellenőrnek és az útkezelőnek az adott kivitelezésre vonatkozó Minősítési és Mintavételi Tervét jóváhagyás céljából,
 - valamennyi az építéshez szükséges elektromos energiaellátás biztosítása; a projekt megvalósításának időtartam alatt felmerülő közüzemi díj a nyertes Ajánlattevőt terheli.
 - a kivitelezés megvalósításához szükséges valamennyi bontási, építési munka elvégzése,
 - az építési munkahelyről, a felvonulási területről és az építéssel érintett területről a felszíni vizek elvezetése,
 - a lakókörnyezetben végzett építési munkáknál a nyertes Ajánlattevő köteles biztosítani a kommunális szolgáltatások zavartalanságát a tűzoltás, életmentés feltételeit, a hétköznapi életvitel biztonságát. Amennyiben az akadályoztatás elkerülhetetlen, legalább egy héttel, de minimum 5 munkanappal előbb köteles kiértesíteni az érintetteket, és az ezzel kapcsolatos költségeket vállalni,
 - Az előírtak be nem tartása esetén keletkezett esetleges károkkal és az illetékes hatóságok bírságolásával kapcsolatos költségek kizárólag a nyertes Ajánlattevőt terhelik.
 - minden igazgatási, technikai vagy egyéb feladat ellátása, amely ahhoz szükséges, hogy a kivitelezést a tervekben meghatározott állapotban Megrendelőnek átadja;
 - az elkészült létesítmény szerződésnek, jogszabálynak, terveknek, engedélynek történő megfelelésének igazolása,
 - minden olyan kivitelezéssel összefüggő dokumentum elkészítése, amely a létesítmény üzemeltetési engedélyének megkéréséhez, az üzemeltetéséhez, a biztonságos működéséhez/használatához szükséges,
 - az átadás-átvételi eljárás során a beépített anyagok, szerkezetek, berendezések megfelelési igazolását (teljesítmény nyilatkozatát) köteles átadni,

- átadási és megvalósulási tervdokumentáció elkészítése és átadása Megrendelőnek
 - valamennyi kivitelezési munkával kapcsolatban képződő bontási törmelék, építési hulladék gyűjtése, elszállítása, illetve a jogszabályoknak megfelelő ártalmatlanítása, újrahasznosítása, valamint az ezeket igazoló dokumentumok (szállítólevelek, mérlegjegyek, stb.) átadása a megvalósulási dokumentum részeként
 - a munkavégzések befejezése után a kivitelezéssel érintett felvonulási területek kivitelezés megkezdése előtti állapotnak megfelelő helyreállítása;
 - a környezetben, környező építményekben okozott sérülések, károk helyreállítása, a szavatossági és jótállási kötelezettségek ellátása,
 - A nyertes Ajánlattevő feladata minden olyan dokumentum elkészítése, átadása az Ajánlatkérőnek, valamint díjak befizetése, amely a Létesítmény üzemeltetéséhez, biztonságos működtetéséhez előzetesen szükséges, (a forgalombahelyezési engedély megszerzése Megrendelő feladata)
 - továbbá szerződéstervezetben rögzített egyéb feladatok.
- Kivitelezés alatt tehát Szerződő Felek a munkák teljességét értik azzal a céllal, hogy Vállalkozó mindenfajta munkát a Szerződés keretében köteles elvégezni – figyelemmel arra, hogy a tervdokumentációt, építési engedélyt, az árazatlan költségvetést áttanulmányozta, azokat megvalósíthatónak tartja.
5. Jelen Szerződés részét az alábbi dokumentumok képezik és azok jelen Szerződéssel együttesen értelmezendők:
- a) Vállalkozási szerződés
 - b) Kiegészítő tájékoztatás
 - c) Műszaki dokumentáció
 - d) A közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok
 - e) Közbeszerzési dokumentum és a Vállalkozó Ajánlata
 - f) Bármely egyéb dokumentum, amelyben a Szerződő Felek megegyeztek
6. Vállalkozó szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé arra, hogy a Létesítményt kivitelezzi és befejezi, működőképes állapotban és előírt határidőben átadja, valamint az abban rejlő hibákat kijavítja a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően.
7. Megrendelő ezúton szerződéses kötelezettséget vállal, hogy a Szerződésben előírt időpontokban és módon a Szerződéses Árat kifizeti.

II.1.

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK

1. A szerződés tárgya:
 - a) A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a **Vámosgyörk 070 hrsz-ú külterületi út kivitelezése** beruházáshoz kapcsolódó **munkálatoknak és a hozzá tartozó helyreállítási munkálatoknak az elvégzését**. Vállalkozó vállalja, hogy az ajánlat a munkavégzéssel kapcsolatos minden költséget teljes körűen tartalmaz, így attól való eltérés csak a Megrendelő részéről újonnan felmerülő igények írásos megrendelése után lehetséges.
 - b) A részletes feladatok leírását az ajánlati felhívás részét képező műszaki leírás és a mellékelt irányadó költségvetés (4. és 5. számú melléklet) tartalmazza.
 - c) Az ajánlattételi felhívás mellékletét képező kiviteli tervben szereplő munkálatok komplett megvalósítása anyag és munkadíj tekintetében Vállalkozó feladatát képezi.
 - d) A kiválasztott és beépítésre tervezett anyagokat a beépítést megelőzően Vállalkozónak jóvá kell hagyatnia Megrendelővel és Műszaki ellenőrrel. Megrendelő és Műszaki ellenőr

beépítésre történő jóváhagyása nem jelenti az anyag megfelelőségét illető felelősség átvállalását, illetve amennyiben a korábban jóváhagyott anyag nem megfelelősége igazolódik Megrendelő és Műszaki ellenőr jogosult annak díjtalan cseréjére utasítani Vállalkozót.

- e) A Vállalkozó köteles a munkavégzéshez szükséges, rendeltetésszerű használatra alkalmas gépet, felszerelést, anyagot, védőeszközt, munkaruházattal ellátott munkaerőt biztosítani, különös tekintettel a 4/2002. (II.20) SZCSM - EüM együttes rendeletre.
- f) Vállalkozó kijelenti, hogy a Munkákhoz kapcsolódó terveket egy tapasztalt kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt a Munkák megvalósítására alkalmasnak találta a pályázatadás során megállapított Vállalkozói Díj ellenében.
- g) Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a kivitelezési munkák megvalósításához szükséges még rendelkezésre nem álló terveket (pl.: forgalomtechnika terv) és a kivitelezési munkákat szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar jogszabályoknak, egyéb előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben, egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Ennek költsége Vállalkozót terheli. Vállalkozó az elkészítendő terveket (pl.: forgalomtechnikai terv) köteles jóváhagyásra benyújtani az illetékes közterület kezelője által előírtak szerint, amelyből elfogadás esetén (pl.: forgalomtechnika terv) Megrendelő részére is át kell adni egy (1) példányt, elektronikus formában.
- h) Vállalkozó köteles továbbá a kivitelezéshez szükséges részletes ütemezést, organizációt Megrendelővel történő egyeztetés alapján összeállítani, és azt megküldeni az érintett társaságok részére (pl. közútkezelő).
- i) A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- j) A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a beruházás és az azzal kapcsolatos munkaterület és egyéb dolgok védelméért a kezdési időponttól az egész beruházás átadás-átvételének napjáig, amikor is ez a felelősség átszáll a Megrendelőre.
- k) Vállalkozó a beruházás megvalósítása során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani, hogy a szerződés szerinti kötelezettségeit megfelelően és időben teljesíteni tudja. Az alkalmazottaknak az általános és helyi munkavédelmi és balesetelhárítási, valamint tűzvédelmi előírásokat ismerniük kell.
- l) M.2.a) alkalmasságnál bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli külterületi út kivitelezésében és/vagy felújításában és/vagy bővítésében szerzett szakmai tapasztalata hónap (min 0 hó, max 36 hó) (4. értékelési részszempont, ajánlattevő ajánlata szerint)
- m) Vállalkozó kijelenti, hogy a munkavégzéshez szükséges tárgyi eszközökkel és megfelelő személyi feltételekkel, képzettséggel rendelkezik.

2. Minőségi követelmények

- a) A Vállalkozó a kivitelezés során csak az érvényben lévő előírások és rendeletek figyelembevételével Magyarországon felhasználási (ÉME / CE) engedéllyel bíró, szerződésszerű anyagot, gépet, készüléket és berendezést használhat fel. A beépített anyagok, teljesítmény nyilatkozatait (műbizonylatait), minőségvizsgálati jegyzőkönyvet, szállítóleveleket, és befogadói nyilatkozatokat a Vállalkozónak kell szolgáltatnia a műszaki átadásig. A Vállalkozó kizárólagos felelősséget vállal a kivitelezett

létesítmények rendeltetésszerű használhatóságáért, függetlenül attól, hogy azt megrendelésére alvállalkozója tervezte, szállította, vagy készítette el.

- b) Vállalkozó a szerződés teljesítését Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki tervek, Vállalkozó nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, valamint a megrendelői követelményeknek és szakmai szokásoknak megfelelően köteles végezni. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást szerződésszerűen köteles teljesíteni. Megrendelő a szerződés aláírásának napján a tervdokumentációt 1 példányban, elektronikus formában a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja térítésmentesen.

3. A munkaterületre vonatkozó előírások:

- a) A Vállalkozó kötelezettséget vállal a munkaterületen lévő közművek szakszerű feltárására, az esetleges károk térítésmentes helyreállítására, annak szükség szerinti lőszermentesítésére.
- b) A megvalósítás során a működő létesítményekben a munkálatok ideje alatt a zavartalan üzemeltetés feltételeit biztosítani kell, a kivitelezést a folyamatos üzem biztosítása mellett kell megvalósítani.
- c) A Vállalkozónak számolnia kell a felmerülő közterület foglalási díjakkal is, ha telephelyet és depóniát kíván létesíteni.
- d) A Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel, üzembe helyezés időpontjáig a munkaterületen tanúsított magatartásáért, mulasztásáért, az ezzel okozott esetleges károkért, ide értve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságért. A Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira és szállítóira is.
- e) A Vállalkozó köteles a bontási anyagokat, hulladékokat és környezetkárosító anyagokat a környezetvédelmi követelményeknek megfelelően kezelni és elhelyezni, illetve azt dokumentáltan az átadás – átvételi dokumentációban igazolni, a felvonulási területet az építés befejezése után eredeti állapotba helyreállítani, figyelembe véve a közútkezelői előírásokat is.
- f) A munkaterületet úgy kell felhasználni és a munkákat úgy kell végezni, hogy a lakosság közlekedését és az egyes lakótelekekre történő bejutást, illetve a hulladékszállítást a lehető legkisebb akadályoztatással biztosítsák. A kivitelezés kapcsán a területet érintő forgalmi rend változásokat (forgalomkorlátozási terv) Vállalkozó saját költségén köteles a közterület mindenkori kezelőjével egyeztetni, jóváhagyatni, illetve kitáblázni.
- g) Amennyiben rövid időre teljes útlezárást kell végezni, akkor azt a lakossággal, a mentőkkel, tűzoltósággal a lezárás előtt 10 munkanappal tudatni kell a megrendelővel történő előzetes egyeztetés alapján, azonban a gyalogos forgalmat ilyen esetben is biztosítani kell.
- h) A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a beruházás és az azzal kapcsolatos munkaterület és egyéb dolgok védelméért a kezdési időponttól az egész beruházás átadás-átvételének napjáig.
- i) Vállalkozó köteles a végső műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a munkaterületet visszaadni Megrendelő részére, egyúttal köteles a munkaterületről levonulni.
- j) A munkavégzéshez esetlegesen szükséges külső vagy belső ideiglenes tárolóterületek, felvonulási létesítmények építése és karbantartása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, figyelembe véve az esetlegesen szükségessé váló teljes útlezárás során felmerülő közterület foglalási és egyéb járulékos költségeket is.

III.

TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG

1. Szerződő Felek kölcsönösen szükségesnek tartják egymás írásban történő tájékoztatását minden olyan körülményről, amely a szerződés szerinti teljesítést veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi. Az a fél, aki ezt elmulasztja, vagy későbbi időben teszi meg, mint ahogyan az bizonyíthatóan tudomására jutott, elegendő okot szolgáltat arra, hogy az együttműködési jószándékot a másik fél kétségbe vonja és az esetet úgy minősítse, hogy az vitathatatlanul kimeríti a szerződésszegés fogalmát.
2. Vállalkozó haladéktalanul – de legkésőbb az akadályoztató körülmény tudomására jutásától számított 5 (öt) munkanapon belül – értesíti a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben érinti vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.
3. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul – de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül – tájékoztatják egymást.
4. Amennyiben a kivitelezés engedélyköteles, Vállalkozó köteles tájékoztatni Megrendelőt abban az esetben, ha észleli, hogy a kivitelezéssel kapcsolatban új engedély, hozzájárulás megszerzése válik szükségessé.

IV.

MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Megrendelő jogosult:
 - a) Megrendelő helyszíni képviselője jogosult a munka- és tűzvédelmi előírások betartását ellenőrizni. Amennyiben Vállalkozó munkavállalói a felszólítás ellenére sem tartják be a törvényi előírásokat, Megrendelő helyszíni képviselője jogosult a szabálytalan munkavállalót a munkavégzéstől eltiltani és a munkaterület elhagyására felszólítani. Egyúttal köteles rövid úton, (telefonon) majd az ezt követő munkanapon írásban is tájékoztatni Vállalkozónak a szerződésben nevesített képviselőjét.
 - b) Megrendelő jótállási, szavatossági igényeit jelen szerződésben foglaltak és a Ptk. előírásai szerint jogosult Vállalkozó felé érvényesíteni.
 - c) Más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat, a Vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja az érvényes ütemterv tartásához szükséges határidőig, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával.
 - d) Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.
2. Megrendelő köteles
 - a) Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet rendelkezésre bocsátani. Megrendelő a teljesítés elősegítése érdekében a tervezési eljárás során szükséges és biztosított szolgáltatásokat, nyilatkozatokat és intézkedéseket, engedélyeket az Ajánlattételi felhívásban megadta.
 - b) Vállalkozó részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni.
 - c) Amennyiben Megrendelő elmulasztja teljesíteni a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt kötelezettséget, akkor köteles megtéríteni a Vállalkozó részére a szükségessé váló építési tevékenységek költségeit.
3. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása
Vállalkozó köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez

jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Vállalkozó.

Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára.

V.

VÁLLALKOZÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

Vállalkozó általános kötelezettségei

1. Vállalkozó a szerződéskötést követő 8 munkanapon belül Vállalkozó összeállítja és megküldi a Megrendelőnek, a Műszaki ellenőrnek és az útkezelőnek az adott kivitelezésre vonatkozó Minősítési és Mintavételi Tervét jóváhagyás céljából.

2. A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz, figyelemmel jelen szerződés XII. 2. pontjában foglaltakra.

3. A jelen szerződésben meghatározottól eltérő teljesítés szerződésmódosítás keretében szabályozható jogszerűen amennyiben annak a Kbt. 141. §-ban meghatározott feltételei fennállnak.

Egyenértékű termék, típus, technológia megajánlása esetén az egyenértékűséget Vállalkozó külön dokumentumokkal alátámasztottan megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel köteles bizonyítani, hogy a szabványnak megfelelő termék, szolgáltatás vagy építési beruházás megfelel az Megrendelő által meghatározott teljesítmény, illetve funkcionális követelményeknek.

Az egyenértékűség megállapítása vonatkozásában a Vállalkozót vita esetén bizonyítási kötelezettség terheli.

A Megrendelő egyenértékű teljesítésnek tekinti azon megoldásokat, amelyek a tervdokumentációban rögzített funkciókat biztosítják, és működésük során azonos biztonságot nyújtanak és azonos hatásfokkal működnek. Az alkalmazott megoldásoknak a hatályos jogszabályoknak meg kell felelniük.

A Vállalkozó az egyenértékűnek elfogadott műszaki megoldások vonatkozásában - szükség esetén - saját költségén köteles a kapcsolódó engedélyek, hozzájárulások beszerzésére.

Szerződő felek kijelentik, hogy az árazott költségvetés tételeinek egyeztetésekor és az egyenértékűség megállapításánál a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 28. § (2)-(3) bekezdésében rögzítettek szerint járnak el.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott előírások Vállalkozó általi teljesítése esetén a megvalósítás során a közbeszerzési ajánlatában megnevezett termékkel egyenértékű terméket is elfogad

4. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

5. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

Vállalkozó további kötelezettségei

6. Vállalkozó a tudomására jutástól számított 5 munkanapon belül köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: akadályközlő levél). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti.

A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

7. Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során a kiviteli tervtől el kíván térni, úgy az alkalmazni kívánt technológiát köteles a Megrendelővel és az általa megbízott Műszaki ellenőrrel előzetesen jóváhagyatni. A Megrendelő és a Műszaki ellenőr a jóváhagyást írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelővel és a Műszaki ellenőrével jóváhagyatni. A Megrendelő és a Műszaki ellenőr a jóváhagyást írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

8. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szabályait alapul véve a munkaterület átadás – átvételétől a műszaki átadás – átvételig elektronikus építési naplót vezetni

9. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez olyan felelős műszaki vezető(ke)t biztosítani, aki(k)nek a vonatkozó jogosultsága a szerződés teljes időtartama alatt érvényes. Vállalkozó továbbá köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető(k) a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse(k).

10. A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

11. Vállalkozó köteles az építkezési munkaterületet elhatárolni, és a munkaterületre illetéktelen személyek belépését megakadályozni. Illetéktelen személynek minősül minden a szerződés teljesítése során Vállalkozó részéről be nem jelentett munkavállaló, alvállalkozó. Vállalkozó köteles a munkaterületről az illetéktelen személyeket távol tartani. Bármely a munkaterületen illetéktelenül tartózkodó személyt Vállalkozó Megrendelő utasítására köteles eltávolítani / eltávolíttatni.

12. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy összehangolni, hogy az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen.

13. A Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges a kivitelezés során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi (hulladékkezelés, zajvédelem) előírások betartásáról. Vállalkozó felelős minden olyan kárért és költségért, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségeinek megszegéséből vagy a fent hivatkozott előírásoknak nem megfelelő teljesítéséből származik.

14. A Vállalkozó teljesítése során munkavédelmi megbízottat köteles foglalkoztatni, aki szükség szerint, de legalább heti 2 alkalommal ellenőrzi a Vállalkozó és az alvállalkozóinak munkavégzését. Az ellenőrzés tényét és a megállapításokat munkavédelmi naplóban köteles regisztrálni. A munkavédelmi naplót a hatóságok és a Megrendelő képviselőinek kérésére köteles bemutatni.

15. A vállalkozási szerződés időtartama alatt a tevékenység folyamán bekövetkező káreseményért (harmadik félnek okozott károkért) a Vállalkozó tartozik felelősséggel, illetve az esetleges környezetszennyezés felszámolása a Vállalkozó feladata.

A kivitelezési munka során harmadik félnek okozott kár megtérítése:

- Amennyiben a kár Vállalkozó részére kerül bejelentésre, köteles a Megrendelő részére arról azonnali tájékoztatást adni. Amennyiben utóbbi tájékoztatási kötelezettségének Vállalkozó nem, vagy nem haladéktalanul tesz eleget, úgy a kárt – a kárigény jogosságának kétségbevonása nélkül – köteles közvetlenül károsult részére megtéríteni.
- Amennyiben a kár Megrendelő részére kerül bejelentésre, erről Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, aki – együttműködési kötelezettségének keretén belül – köteles Megrendelő részére minden szakmai segítséget, és valamennyi, az üggyel kapcsolatban keletkezett dokumentumot nyomban, de legkésőbb egy napon belül rendelkezésre bocsájtani. Megrendelő ezt követően a belső ügyrendje szerint az ügyet kivizsgálja, és amennyiben a kárigényt jogosnak találja, úgy – Vállalkozó tájékoztatása mellett – a rendezésével járó költségeket Vállalkozótól számviteli bizonylattal bekéri. Amennyiben a kárigény rendezéséből eredő követelést a Vállalkozó nem fizeti ki, úgy Megrendelő jogosult a Felek között fennálló jelen szerződéses jogviszonyokból eredő, Vállalkozó részére fizetendő ellenérték terhére a kárigény rendezéséből eredő követelését érvényesíteni. A kárigény rendezéséből eredő követeléseit Megrendelő a Vállalkozó által nyújtott jótállási biztosíték terhére is kielégítheti, amely következtében a jótállási biztosítékban keletkezett hiányt Vállalkozó köteles pótolni, tehát azt az eredetileg rendelkezésre álló összeg erejéig kiegészíteni.

16. Vállalkozó felelős a kivitelezés során keletkező hulladékok elszállításáért.

17. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett közreműködőért (alvállalkozóért) úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

18. Vállalkozó a Szerződéskötést követő 10 napon belül köteles a 4/2002. (II.20) SZCSM – EüM együttes rendelet előírása szerint elkészíteni az adott munkavégzésre vonatkozó biztonsági egészségvédelmi tervet, és köteles a belső munkavédelmi előírása szerint munkavállalóinak a védőeszközöket, és a biztonságos munkavégzéshez szükséges szerszámokat, gépeket biztosítani.

19. Vállalkozó a kivitelezés ideje alatt köteles készenléti rendszert fenntartani műszaki ügyelet formájában (rádiótelefon kapcsolattal és gépjármű biztosítása mellett) a nap 24 órájában.

20. Vállalkozó köteles a munkaterületet oly módon kialakítani, hogy a közterület elfoglalása a lehető legkisebb mértékű legyen, azonban a kivitelezés hatékony előrehaladásához szükséges feltételeket figyelembe kell vennie.

21. Vállalkozó köteles munkája során jelen szerződés időtartama alatt hatályos települési önkormányzati rendeletekben rögzített előírásokat betartani.

22. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt írásban (építési naplóba történő bejegyzéssel) a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.

23. Vállalkozó köteles a munka teljesítése során előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékeket megőrizni. Megrendelő köteles az előbbieken foglalt kötelezettségek teljesítése során a vállalkozói többletköltségeket megtéríteni.

24. Vállalkozó köteles megóvni és kártalanítani az ajánlatkérőt minden igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármely szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely vállalkozói tevékenység következtében.

25. A beépítésre kerülő anyagokra vonatkozóan sem a Vállalkozó, sem harmadik személyek nem élhetnek tulajdonfenntartással.

Vállalkozó képviselője

26. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben megjelölt képviselőjét felruházta minden hatáskörrel, amely szükséges ahhoz, hogy nevében a szerződés szerint cselekedjen.

Vállalkozó a Műszaki ellenőr előzetes értesítése nélkül nem vonhatja meg képviselőjének kinevezését és nem nevezhet ki új személyt.

A képviselőnek feladata a Vállalkozó munkájának irányítása és amennyiben a helyszínen nincs jelen, úgy köteles megfelelő helyettesítő személyt kinevezni, és erről a Műszaki ellenőrt értesíteni.

Vállalkozó képviselője bármely alkalmas személyre átruházhat bármilyen jogkört, feladatot és hatáskört, mely átruházás a Műszaki ellenőr értesítését követően lép hatályba és az bármikor visszavonható.

27. Felelős műszaki vezető:

- a) A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.
- b) A felelős műszaki vezető, valamint a Szerződésben meghatározott szakági vezetők személyének megváltoztatása esetén arról haladéktalanul értesíteni kell a Megrendelőt.
- c) Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: * szerződéskötéskor kitöltendő

Cím: * szerződéskötéskor kitöltendő

Telefon: * szerződéskötéskor kitöltendő

E-mail: * szerződéskötéskor kitöltendő

NÚJ-szám: * szerződéskötéskor kitöltendő

Alvállalkozók

28. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglaltak szerint fenntartotta az előző évben egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg, mely feltételeknek Vállalkozó megfelelt.

Erre tekintettel Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a szerződés időbeli hatálya alatt új alvállalkozó kerül bevonásra, vagy a kapacitást nyújtó szervezet cseréjére kerül sor, a Vállalkozó köteles nyilatkozatot benyújtani Megrendelő részére ezen alvállalkozó vagy kapacitást nyújtó szervezet 2023. évi teljes nettó árbevételéről. Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt feltételeknek meg nem felelő alvállalkozó vagy kapacitást nyújtó szervezet bevonása a Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül és Megrendelő jogosulttá válik a jelen szerződés azonnali hatályú felmondására.

29. A Vállalkozó az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az alkalmasságának igazolásában. Ha a Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról

köteles előzetesen tájékoztatni a Megrendelőt, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók, az alkalmasság igazolásában résztvevő szakemberek személyének módosítása tekintetében a Vállalkozónak a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdését alkalmazva kell eljárnia. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozók, szakemberek fentiek szerinti jogszerű igénybevételéhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.

30. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

31. Vállalkozónak minden alvállalkozó munkájának tervezett kezdési időpontja előtt és a helyszínen történő munkák megkezdése előtt legalább 1 munkanappal értesítenie kell a Műszaki ellenőrt.

32. A Vállalkozó kijelenti a Kbt. 66. §. (6) és 138. §. (3) bekezdése alapján:

▪ A megvalósítás alábbi részeinek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni
..... * *szerződéskötéskor kitöltendő*

▪ A szerződéskötéskor már ismert alvállalkozók megnevezése, székhelye:
..... (* *szerződéskötéskor kitöltendő*)

33. A Vállalkozó a Kbt. 138. §. (3) szakasza alapján kötelezettséget vállal arra, hogy teljesítés időtartama alatt a szerződéskötést követően bevonni kívánt alvállalkozóját Megrendelő részére bejelenti.

Amennyiben az alvállalkozó(k)hoz kapcsolódó bejelentési, nyilatkozattételi, illetve elektronikus építési naplóban történő rögzítési kötelezettségét megsérti, úgy az a Kbt. 142. §. (5) - (6) bekezdése alapján ezt súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az indikatívnak minősülő alvállalkozó(k) százalékos és/vagy pénzügyi részvételének arányát részletező melléklet, melynek módosítását a Vállalkozó az alvállalkozó(k) igénybevétele előtt 5 munkanappal korábban köteles bejelenteni, figyelemmel a Kbt. 138. §. (1) - (4) bekezdésére.

34. Súlyos szerződésszegésnek minősül továbbá, amennyiben a Vállalkozó az ajánlatában a 2. értékelési részszerződéskötésben (A Környezetvédelmi károk minimalizálására tett intézkedések) foglalt kötelezettségét Megrendelő felszólítására nem, vagy ismételten nem teljesíti. Megrendelő ebben az esetben jogosult a vállalkozási szerződést a másik félhez intézett nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, mely esetben a Vállalkozót megíiusulási kötbér fizetési kötelezettség terheli és Megrendelő jogosult a XII. 1.4. pontban foglaltak szerint eljárni.

A vállalt tartalmi elemek az alábbiak: *(ajánlattevő ajánlata szerint)*

	Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Igen válasz esetén adandó pontszám 1	Nem válasz esetén adandó pontszám 0
1.	Építési törmelék, kitermelt föld, ágyazó, talajjavító anyagok szállítása kizárólag ipari minőségű, vízhatlan ponyvával fedetten történik			
2.	Felvonulási terület építőanyag tárolására szolgáló részének legalább			

	130 g/m ² sűrű szövésű porfogó hálóval történő körbekerítése			
3.	Vállalja szilárd (beton, aszfalt, stb.), vagy legalább zúzott kő (legfeljebb 20-55 mm szemcseméretű) burkolatú felvonulási terület kialakítását, illetve igénybe vételét			
4.	Országos III. fokozatú hőségriasztás esetén vállalja a munkaterület legalább napi egyszeri, 0,25 liter/m ² vízmennyiséggel történő locsolását építési naplóban dokumentáltan			
5.	Vállalja, hogy a munkagépek letalpaló szerkezetére gumiból készült zaj és rezgéscsillapító, valamint terheléelosztó alátétet tesz			
6.	Vállalja, hogy a burkolatok (aszfalt és beton) bontását szakaszosan (összefüggően maximum 3 óra időtartamban, minimum 1 óra szünettel) végzi és építési naplóban dokumentálja.			
7.	Vállalja az építési naplóban dokumentáltan, hogy 48 órán túl nem takarja el a zöldterületet a kiemelt talajjal annak megóvása érdekében.			
8.	Vállalja, hogy alkalmaz a kivitelezési munkák során min. Euró 5-ös uniós környezetvédelmi szabványnak megfelelő személy és / vagy áruszállításra alkalmas gépjárművet.			
	Összesítés (igen válasz):	 darab	

Kitűzés

35. Vállalkozó felelős a Létesítmény minden részének megfelelő elhelyezéséért és köteles kijavítani minden, a Létesítmény elhelyezésében, szintjeiben, méreteiben, vagy nyomvonalában lévő hibát.

Biztonsági eljárások

36. Vállalkozó köteles:

- betartani minden alkalmazandó biztonsági előírást;
- gondoskodni minden helyszínen tartózkodó személy biztonságáról;
- legnagyobb gondossággal eljárni azért, hogy a helyszínt és a Létesítményt tisztán tartsa a szükségtelen akadályoktól, amelyek veszélyt jelenthetnek ezekre a személyekre;
- gondoskodni a Létesítmény elkerítéséről, világításáról, őrzéséről és védelméről, mely a befejezésig és átvételig tart;
- biztosítani minden ideiglenes Létesítményt (beleértve az útvonalakat, járdákat, biztonsági berendezéseket) és kerítéseket, amelyekre szükség lehet a Létesítmény kivitelezése miatt, a

szomszédos területek tulajdonosi, lakossági és közösségi használatának és védelmének szempontjából.

Előre nem látható fizikai körülmények

37. Fizikai körülményeken olyan természeti körülményeket, mesterséges és más akadályokat és szennyező anyagokat kell érteni, amelyekkel a Vállalkozó a Létesítmények kivitelezésekor a helyszínen találkozhat, beleértve a talajfelszín alatti és víztani, ide nem értve az éghajlati viszonyokat, mely utóbbi a vis-majorra vonatkozó előírások alapján kerül megítélésre.

38. Ha a Vállalkozó kedvezőtlen fizikai viszonyokat talál, amelyeket előre nem láthatónak ítélt, akkor erről a tényről a lehető legrövidebb időn belül értesítenie kell a Műszaki ellenőrt és a Megrendelőt. Az értesítésben le kell írni a fizikai viszonyokat, és azokat az indokokat, amelyek alapján az előre nem láthatónak minősül, valamint Vállalkozónak ebből eredően esetlegesen felmerülő költség, illetve határidő hosszabbítási igényét is.

39. A Műszaki ellenőr köteles a Vállalkozó értesítését ellenőrizni és annak elfogadására vagy elutasítására a Megrendelőnek javaslatot tenni.

40. A Vállalkozó értesítésének elbírálásáig is köteles a Létesítmény kivitelezését, fizikai viszonyoknak megfelelő ésszerű és helyes intézkedésekkel a Műszaki ellenőr utasításait követve folytatni.

Áruk szállítása

41. Az áruk szállítását Vállalkozó a lakosság és az intézmény nyugalma zavartalanságának biztosítása mellett köteles végezni. Vállalkozó felelős minden áru és más dolog csomagolásáért, berakodásáért, szállításáért, kirakodásáért, tárolásáért és megóvásáért, amely a Létesítményhez szükséges. Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségeinek megszegéséből vagy nem szerződésszerű teljesítéséből származik.

Vállalkozó eszközei

42. Vállalkozó felelős minden eszközéért. Vállalkozó köteles minden olyan engedélyt beszerezni, mely az eszköz használatához szükséges.

Környezetvédelem

43. Vállalkozónak minden tőle telhetőt meg kell tennie azért, hogy a környezetet mind a munkaterületen, mind azon kívül megvédje, és hogy csökkentse a tevékenysége által okozott szennyeződés, zaj és egyebek miatt keletkezett kárt.

Vállalkozó köteles a környezetvédelmi jogszabályokban előírtak betartására, különös tekintettel munkavégzésére vonatkozó határértékek (zaj, por) szem előtt tartására és figyelemmel a 6. sz. melléklet előírásaira.

Közüzemi díjak

44. Az ideiglenes energia biztosítása a Vállalkozó feladata és költsége.

45. Vállalkozó köteles a kivitelezés során felmerülő közüzemi díjak (pl. villamos energia szolgáltatásból eredő díjak) megfizetésére, és azok szabályszerű vételezésére.

Megvalósulási dokumentumok

46. Vállalkozónak Megvalósulási dokumentációt kell elkészítenie 3 papíralapú példányban +1 szerkeszthető pl. dwg formátumban, bemutatva a megvalósított Létesítményt. Fentiekén túl, a Megvalósulási dokumentáció 1 példányát a Műszaki ellenőrnek, 1 példányát pedig a Megrendelőnek 5 nappal az átadás-átvétel előtt át kell adnia átnézés, jóváhagyás céljából.

A műszaki ellenőr és a Megrendelő által jóváhagyott megvalósulási dokumentáció kerül átadásra a

projekt zárásaként a Megrendelő részére. A megvalósulási dokumentáció hiányában a Létesítményt nem lehet az átvétel szempontjából befejezettnek tekinteni. Megrendelő a jelen pontban írt vállalkozói kötelezettség teljesítéséhez a terveket dwg. formátumban átadja.

VI.

A MUNKATERÜLET ÉS MUNKABIZTONSÁG

1. A Megrendelő köteles a II. pontban meghatározott munkatevékenységhez szükséges munkaterületet a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
2. Vállalkozó jogosult a Megrendelő üzemszerű működésének idején túlmenően is munkát végezni az egyéb hatályos jogszabályok betartásával.
3. A Vállalkozó az adott munkaterületen köteles figyelemmel lenni a Megrendelő üzemszerű működésére, ha és amennyiben annak szabályozása lényeges. Köteles továbbá a Vállalkozó az adott munkaterületen a vonatkozó egészség-, munka-, baleset-, tűz- és vagyonvédelmi- előírások szigorú betartására. Ennek megszegéséből eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik – vétkességi alapon –, amelynek beálltakor az semmilyen módon és mértékben a Megrendelőre át nem hárítható.
4. A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartamára aláírási és intézkedési jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt, vagy felelős vezetőt biztosítani, illetve annak távolléte idejére helyettesít kinevezni, aki hasonlóképpen jogosult aláírni, intézkedni.
5. A Vállalkozó az adott munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei minden tekintetben - személyi, tárgyi, környezeti tényezők – biztosítva vannak.
6. A Vállalkozónak – mint önálló munkáltatónak – a munkaterület átvételét követően kötelessége a kivitelezést a teljesítés idején hatályos munkavédelmi szabályok betartásával végezni, illetőleg végeztetni, figyelemmel a 6. sz. mellékletben foglaltakra.

VII.

MŰSZAKI ELLENŐR

Műszaki ellenőr feladata és hatásköre

1. A műszaki ellenőri feladatok ellátására Műszaki ellenőrt a Megrendelő külön eljárás keretében bízza meg.
2. Műszaki ellenőrnek nincs hatásköre a Szerződés megváltoztatására.
3. A Műszaki ellenőr gyakorolhatja a Szerződésben meghatározott hatáskörét azzal, hogy amennyiben a Műszaki ellenőr köteles a Megrendelő jóváhagyását kérni egy bizonyos hatáskör gyakorlása előtt, úgy arról a Megrendelő a Műszaki ellenőr megkeresését követő 3 munkanapon belül köteles nyilatkozni, melynek eredménytelen eltelte esetén a hatáskör megadását megtagadottnak kell tekinteni.
4. Műszaki ellenőr kötelezettségeit másra nem ruházhatja át, köteles a kivitelezés során személyesen közreműködni. Indokolt esetben a Műszaki ellenőr saját költségén feladatainak teljesítése érdekében más, szakértelemmel rendelkező személyt, szervezetet is bevonhat, azonban joghatályos nyilatkozat megtételére jelen Szerződés vonatkozásában kizárólag a Műszaki ellenőr jogosult.

Műszaki ellenőr utasítása

5. A Műszaki ellenőr a Létesítmény kivitelezéséhez és a hibák kijavításához szükséges mértékben a Szerződéssel összeegyeztethető módon jogosult írásban, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett a Vállalkozónak utasítást adni, azonban az utasítás nem eredményezheti a Szerződés megváltozását.

6. Amennyiben a Vállalkozó a Műszaki ellenőr állásfoglalását kéri, köteles azt 3 munkanapon belül részletesen megadni. Amennyiben a válaszadási határidő nem kerül betartásra, a megadott határidőt meghaladó napok számával a kivitelezés időszaka kötbérfizetés nélkül meghosszabbodik.

Műszaki ellenőr leváltása

7. Amennyiben a Műszaki ellenőr személyében a jogviszony fennállása alatt változás következik be, úgy erről Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul, a változás bekövetkeztétől számított legkésőbb 5 munkanapon belül értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Megrendelő felelős.

VIII.

BERENDEZÉSEK, ANYAGOK ÉS KIVITELEZÉS

Kivitelezés módja

1. Vállalkozónak a kivitelezést a Szerződésben meghatározott módon, megfelelő szakszerűséggel és gondossággal, a szakvállalat felelősségével és gyakorlatával megfelelően felszerelt berendezésekkel és veszélytelen anyagokkal kell elvégeznie.

Minták

2. Vállalkozó köteles saját költségén benyújtani felülvizsgálat céljából a gyártók szabványos anyagmintáit és vonatkozó információit – a Megrendelő által térítésmentesen biztosított anyagokat nem beleértve - valamint a Műszaki ellenőr által változtatásként elrendelt további mintákat. Minden mintát meg kell jelölni annak eredetét és a Létesítményben való használatát illetően.

Ellenőrzés

3. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő személyzete minden indokolt időben korlátozás nélkül hozzáférhessen a helyszín összes részéhez és a kivitelezés időtartama alatt Vállalkozó tevékenységét, beleértve a gyártási és beszállítási folyamatokat is, ellenőrizhesse, a Vállalkozó munkavégzésének szükségtelen zavarása nélkül.

Elutasítás

4. Ha a megvizsgálás, ellenőrzés, mérés eredményeként bármely anyagot vagy a kivitelezést hiányosnak, vagy a szerződéssel össze nem egyeztethetőnek találtak, akkor a Műszaki ellenőr elutasíthatja azokat, a Vállalkozót megfelelő indokolással értesítve. Vállalkozó ezután haladéktalanul köteles kijavítani a hiányosságot és biztosítani, hogy az elutasított tétel eleget tegyen a Szerződésnek és köteles teljesíteni az új ellenőrzésekre, próbákra vonatkozó Műszaki ellenőri utasítást, melynek költségei Vállalkozót terhelik.

IX.

A TELJESÍTÉS HELYE, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, A TELJESÍTÉS MÓDJA

1. A szerződés hatályba lépése: Mindkét fél általi aláírást követő napon lép hatályba.
2. A teljesítés helye: Vámosgyörk 070 hrsz-ú külterületi út

3. Teljesítési határidő

- A teljes körű kiviteli munka befejezésének kötbérterhes időtartama **120 naptári nap**, a szerződéskötés napját követő naptól kezdődően.

Figyelemmel a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre, a Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás átvétel az előírt végteljesítési határidőn belül megkezdődik Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. A munkaterület átadása és a teljesítés kezdő időpontja:

- a) Megrendelő az építési munkaterületet Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, legkésőbb a szerződés aláírásától számított 5 munkanapon belül köteles átadni, melyet Vállalkozó köteles átvenni, amennyiben a Ptk. 6:241. § (2) bekezdésben foglalt feltételek teljesülnek. A munkaterület átadásának tényét Felek 2 eredeti példányban felvett munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni, amelyből Feleket 1-1 eredeti példány illeti.
- b) Jelen szerződés Felek között az aláírás napján lép hatályba. A szerződéskötést követő 8 munkanapon belül Vállalkozó összeállítja és Megrendelőnek átadja az előzetesen leegyeztetett és a közterület mindenkorai kezelője által elfogadott részletes kivitelezési ütemtervét, ami meghatározza a közterület használatbavételi időpontokat és a főbb munkanemenkénti teljesítési határidőket, de a befejezési véghatáridőt nem haladhatja meg. Az adott munka teljesítési határidejét a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvön rögzíteni kell. A Vállalkozó a Megrendelővel szerződéskötéskor egyeztetni az előrehaladást.
- c) A Vállalkozó által a szerződéskötést követő 8 munkanapon belül – előzetes egyeztetést követően - összeállítandó és Megrendelő részére megküldendő kivitelezési ütemterv az alábbi követelményeknek kell, hogy megfeleljen:
 - Főbb munkanemenként, munkafázisonként meghatározza a – munkavégzési ütemek határidőit, de a befejezési véghatáridő tekintetében nem haladhatja meg a teljesítési véghatáridőt.
 - Az ütemtervet a közterület mindenkorai kezelőjével egyeztetni és jóváhagyatni szükséges. Az ütemtervnek tartalmaznia kell a közterületek igénybevételének módját és időpontjait.
 - Az ütemtervnek továbbá ki kell térnie a Vállalkozó által elvégzett kiviteli terv szerinti helyreállítási munka, tervezett ütemére (figyelembe véve a közterület mindenkorai kezelője által támasztott előírásokat).
 - A kivitelezési ütemterv naprakész állapotban tartása és a változások egyeztetése Vállalkozó feladata és kötelezettsége.
 - Ennek elmaradásából adódó esetleges megrendelői késedelem esetén Vállalkozó akadályoztatási bejelentéssel / követeléssel Megrendelő felé nem élhet.

X.

A LÉTESÍTMÉNY ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

Létesítmény átvétele

1. Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződés teljesítését, (**'készre jelentés'**). Vállalkozó a készre jelentésével egy időben köteles a készre jelentés tárgyára vonatkozó, a Megrendelő által meghatározott tartalmú átadás – átvételi dokumentációt (anyagminőségi

- bizonylatok, felmérési lapok, építési napló másolatok, betonminőség vizsgálati jegyzőkönyvek, stb.) 2 példány papír és 1 példány elektronikus (szkennelt és szerkeszthető) formában átadni.
2. Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentés kézhezvételét, illetve az abban megjelölt időpontot követő 15 napon belül kell megkezdeni a fenti pontban rögzítettek betartása esetén.
 3. A műszaki átadás-átvételi eljárást Vállalkozó hívja össze.
 4. Az átadás-átvételi eljárás lezárására annak megkezdésétől számított 30 naptári nap áll rendelkezésre.
 5. A műszaki átadás-átvételi eljárásról 2 példányban műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell készíteni.
 6. A Szerződő Felek az átadás-átvételtől kötelesek teljesítési jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződés szerű teljesítését.
A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (5) bekezdés rendelkezése alapján a teljesítési jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen:
 - a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
 - b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
 - c) az építtető által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
 - d) az építtető észrevételeit a szerződésben foglaltak teljesítéséről,
 - e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
 - f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
 - g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
 - h) az építtető döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
 - i) az építtető döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árendeményt kér, valamint
 - j) a résztvevők részéről a jegyzőkönyv jóváhagyását.
 7. Ha Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készült, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia.
 8. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a munka Megrendelő általi elfogadását követően a Vállalkozó teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről. A kiállított teljesítésigazolásokat a Megrendelő és az építési műszaki ellenőr írják alá.
 9. Megrendelő az üzemi- és próbaüzemi, valamint az MMT-ben előírt vizsgálatainak sikeres lezárását követően a Megrendelő által jóváhagyott teljesítésigazolások alapján kiállított számla ellenértékét fizeti ki a Vállalkozónak.
 10. Megrendelő a munkák átvételét mindaddig megtagadhatja, amíg bármely, a rendeltetés szerű használatot befolyásoló hiba, vagy hiány áll fenn. Nem tekinthető rendeltetés szerű használatra alkalmasnak a teljesítés, ha több kisebb jelentőségű hiba javítása a szerződés tárgyának zavartalan használatát akadályozza, vagy a hibák megszüntetése során a szerződés tárgyának használata balesetveszéllyel járna.
 11. Kbt. 135.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján a Megrendelő, amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott

határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdte, de a Ptk. 6:247.§ (1) bekezdésére figyelemmel 30 napon belül nem fejezi be, úgy a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

12. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül, valamint a jótállási kötelezettség lejártát megelőző 1 hónappal a kivitelezési munkát a jelen fejezetben foglaltak szerint újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás).

A Megrendelő készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a Vállalkozót és a Műszaki ellenőrt.

Az utófelülvizsgálati eljárás keretében megállapított jótállási kötelezettség alá eső hibákat, hiányokat Vállalkozó köteles a felülvizsgálati eljárás keretében meghatározott határidő keretében kijavítani, melynek elmaradása esetén Megrendelő jogosult a XII.2. pontban foglaltak szerint eljárni.

XI.

ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen nettó.....,- HUF, azaz ... forint vállalkozói díj (továbbiakban: vállalkozói díj) illeti meg, az 1. értékelési részszerzőpont Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) nyertes ajánlat szerint. A jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás nyújtása esetén fordított adózás alkalmazandó.

1.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a Megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a terv, vagy a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.

1.2. A Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a Szerződés teljesítése során kizárólag a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésével összhangban jogosult további költséget elszámolni.

Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás hatósági engedélyköteles.

Vállalkozó a fenti áron felül többletmunka jogcímén semmilyen további költséget nem érvényesíthet.

A fizetési feltételekkel kapcsolatban irányadók a Kbt. 135. §. (1), (3), (5)-(6) bekezdéseiben meghatározottak, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben rögzítettek.

1.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a vállalkozói díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak.

1.4. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott Munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

2. Előleg

2.1. A Megrendelő jelen közbeszerzésben meghatározott feladatok teljesítéséhez a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű forint előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja.

2.2. Az előleget a Megrendelő a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

2.3. Az előleg visszafizetése, annak igénylése esetén – a végszámlából, az előleg 100 %-ának megfelelő összeg levonásával történik.

2.4. Érvényesítése: Amennyiben a Vállalkozó az előlegre igényt tart, úgy egy darab előlegbekérő benyújtására jogosult a teljesítés megkezdését megelőzően. A pénzügyileg teljesített előlegről Vállalkozó előlegről állít ki.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy

3.1. A közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, továbbá a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, adót és illetéket, járulékot, az átadás-átvételi eljárás, a birtokbaadás, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költségeket, szakfelületek– figyelembe véve a szükségessé váló teljes pályás lezárást is-, az útburkolati szerelvények szintbeállításának költségeit, az útburkolati jelek felfestésének költségeit, az ideiglenes helyreállítás és annak a szerződés teljes időtartama alatti fenntartási költségeit, vagyonvédelmi költségeket, a forgalomkorlátozásból adódó egyéb járulékos költségeket, a jótállási és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását.

3.2. A vállalkozói díj fix díj, mely valamennyi, a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkához szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza. A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező költségvetés tartalmazza.

4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve azok alvállalkozóitól is megköveteli mindennemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítését.

5. Megrendelő a teljesítés elismeréséről legkésőbb a teljesítés vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételét követő 15. napig köteles írásban nyilatkozni (teljesítési igazolás) és a Vállalkozó a teljesítéshez kapcsolódó számlá(ka)t ezt követően, a végszámlát a sikeres műszaki átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv(ek) aláírását követően jogosult benyújtani.

A számlák melléklete minden olyan irat, igazolás, nyilatkozat, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.

6. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés időtartama alatt Vállalkozó 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult (az előleg vonatkozásában kibocsátott számlán kívül):– a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt - szerződés szerű rész vagy végteljesítést követően az alábbiak szerint:

Részszámla:

1. részszámla: a műszaki előrehaladás 30%-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 30%-áról.
2. részszámla: a műszaki előrehaladás 50%-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 20%-áról.

Végszámla:

Esedékessége: a teljes projektre vonatkozóan a nettó szerződéses érték 100 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a fennmaradó vállalkozói díj összege. A végszámlában az előleg teljes összegét el kell számolni.

Minden számla munkánkénti bontásban, a fentiek szerint számított vállalkozói díjra állítható ki.

7. A kivitelezés során esetlegesen felmerülő, Műszaki ellenőrrel és Megrendelővel előzetesen jóváhagyott pótmunkák ellenértékének elszámolása külön számlán, külön feltüntetve történhet, mellékelve a vonatkozó teljesítési igazolást.

8. Vállalkozó köteles számláit a vonatkozó teljesítésigazolások keltétől számított 8 napon belül kiállítani. Vállalkozó köteles a számláit a kiállításától számított 3 napon belül Megrendelőnek kézbesíteni.

9. Vállalkozó a részteljesítés igazolás birtokában kiállítja részszámláját, ezzel egy időben a visszalévő munkák műszaki tartalma és azokhoz tartozó költségek a rész műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben és a részteljesítés-igazolásban rögzítésre kerülnek.

10. Megrendelő a vállalkozói díjat – a Megrendelő Műszaki ellenőre által igazolt - szerződés szerű rész vagy végteljesítést követően, a Ptk. 6:130.§.(1) - (2) bekezdés rendelkezései - szerint, a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130.§ (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződés szerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg.

11. A szerződés finanszírozása: a beszerzés fedezete ajánlatkérő rendelkezésére áll. A fedezet saját forrás által és a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága által meghirdetett VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatra benyújtott 3351942788 iratazonosító számú támogatásból áll rendelkezésre.

12. Amennyiben a teljesítéshez a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően – a számla kiegyenlítésére a Kbt. 135. §. (3) bekezdésével összhangban kerül sor, figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32./A § rendelkezéseire.

13. Valamennyi számlázási ütem tekintetében: Vállalkozó a számlát mindenkor egy példányban, a teljesítést igazoló okmányok kíséretében küldi meg Megrendelőnek vagy személyesen leadja Megrendelőnél a Központi Iktatóban.

Teljesítést igazoló okmánynak minősül a Megrendelő által aláírt teljesítés-igazolás és műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.

A számlának meg kell felelnie a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó által kiállított számla teljesítési időpontja az elvégzett munka Megrendelő általi szerződés szerű átvételének dátuma, mely dátumot Megrendelő az általa kiállított teljesítés-igazolásban rögzíti. Megrendelő csak az alábbi megnevezéssel, illetve címmel kiállított számlákat tudja befogadni:

Vámosgyörk Községi Önkormányzat

3291 Vámosgyörk, Petőfi Sándor Utca 25.

14. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.

15. Megrendelő sem a számla eltűnéséért, sem az ebből eredő késedelmes fizetésért semminemű kárfelelősséget nem vállal.

16. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a Megrendelő adószámát, a szerződés tárgyát, a szerződés számát. A számla melléklete a teljesítés-igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

Vállalkozói és alvállalkozói számlákon szerepeltetni kell a következőket:

- a tevékenység leírását
- a fizetési határidőt,
- bankszámlaszámot, bank nevét,
- adószámot,

- a részszámla esetén a „részszámla” kifejezést és számát

Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának ka) – kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

17. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot követelni.

18. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy amennyiben harmadik fél követelést támaszt, vele szemben nem hivatkozik arra, hogy követelése áll fenn a Megrendelő irányában, továbbá kötelezi magát, hogy a követelést nem ajánlja fel biztosítéskul.

XII.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Kötbér:

Vállalkozó Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős megszegi a szerződést. Mentesül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.

1.2. Késedelmi kötbér

Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős, a teljesítési határidőn túl késedelmesen teljesít.

A Szerződés IX 3. pontjában meghatározott végteljesítési határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén a Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg.

A késedelmes naponként fizetendő késedelmi kötbér alapja: A teljes nettó ellenszolgáltatás.

A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

A késedelmi kötbér mértéke: 0,50 %/ naptári nap.

A késedelmi kötbér maximális mértéke: A teljes nettó ellenszolgáltatás 15 %-a.

A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a Vállalkozó felróható késedelme esetén a késedelmi kötbér napi tételének maximális értékének elérése, túllépése esetén jogosult a szerződéstől indokolási kötelezettség nélkül írásban elálljon, illetve azt felmondja, és a munkákat más vállalkozóval fejeztesse be.

A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem kizárólag a Vállalkozó hibájából ered. Abban az esetben, ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződészerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő Felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, a végteljesítési határidő módosulhat.

A kötbér a késedelem megszűnésével, a Vállalkozó által vállalt póthatáridő lejártával, vagy abban az időpontban válik esedékessé, amikor eléri a legmagasabb mértéket.

A kötbér összege a végszámlából kerül levonásra, összhangban a Kbt. 135. § (6) bekezdés rendelkezéseivel.

Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Vállalkozó az általa okozott és általa elismert vagy jogerősen megítélt károkért vállal felelősséget.

1.3. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben a Vállalkozó a szerződést olyan okból, amelyért felelős [a Ptk. 6:186. § (1) bekezdés] hibásan teljesíti, a Vállalkozó hibás teljesítés miatti kötbér megfizetésére köteles.

A hibás teljesítési kötbér összege a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár) 15 %-a. Hibás teljesítési kötbér érvényesítése esetén a Megrendelő nem élhet szavatossági igényvel.

1.4 Meghiúsulási kötbér:

Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős az építési beruházás meghiúsul.

Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelem a véghatáridőhöz képest eléri a kötbérmértékhez tartozó késedelmes napok számának maximumát és a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, Megrendelő azt súlyos szerződésszegésnek minősíti és jogosult a Vállalkozási szerződést másik félhez intézett nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani. mely esetben a Vállalkozót meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli.

Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelme esetén a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, a teljesítést a Vállalkozó hibájából eredően meghiúsultnak lehet tekinteni (a teljesítés kötelezettnek felróható okból való lehetetlenné válása) és a Megrendelő anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén Vállalkozót késedelmi kötbér nem terheli.

A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás („Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár”), mely a vetítési alap a teljesítés arányában csökken.

Mértéke: 20,0%

A meghiúsulási kötbér vetítési alapja az ellenszolgáltatás, mely a szerződéskötést követő módosítása esetén sem változik.

A Megrendelő elállási, valamint azonnali hatályú felmondási jogát kiköti arra az esetre, amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el továbbá arra az esetre is, amennyiben a Vállalkozóval szemben, neki felróható olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan meghiúsítja, vagy a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadja, vagy a hibát nem javítja ki. Ezekben az esetekben a Vállalkozó a fent írt összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Megrendelő azon jogosultságát, hogy ezt meghaladó kártérítési igényét a Vállalkozóval szemben érvényesítse.

1.5.Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:

Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált kötbért Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával Vállalkozó számlájának még ki nem egyenlített ellenértékéből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést. A késedelem esetére kikötött kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent

joglemondást Megrendelő részéről.

A Megrendelő a kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba minden kötbér esetében beszámíthatja. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

2. Jótállás

Vállalkozó garantálja:

- valamennyi, jelen Szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- hogy az általa létrehozott Munka eredményeként létrejött rendszer minősége mind a felhasznált anyagok, mind a Munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
- az építészeti munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

Vállalkozó a Ptk. 6:171. §. – 6:173. §-a alapján műszaki átadás-átvételt követő 36+... hónap (3. értékelési szempont -A jótállás vállalt többlet időtartama hónapban a minimálisan elvárt 36 hónap felett (minimum 0, maximum további 12 hónap), Vállalkozó ajánlata szerint) időtartamra teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa megvalósított Létesítményekre és tartozékaira, illetőleg azok üzemképességére. A jótállás ideje alatt az esetleges garanciális meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás kezdő időpontja műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő nap.

- A jótállásból eredő követeléseit Megrendelő a Vállalkozó által nyújtott jótállási biztosíték terhére is kielégítheti, amely következtében a jótállási biztosítóban keletkezett hiányt Vállalkozó köteles pótolni, tehát azt az eredetileg rendelkezésre álló összeg erejéig kiegészíteni.

Ezen felül Vállalkozó biztosítja a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, vagy a nem a Vállalkozónak felróható szerződésellenesen végrehajtott módosítás, rendeltetésellenes használatára vezethető vissza.

3. Szavatosság:

A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire Polgári Törvénykönyvében (Ptk) rendelkezései irányadók.

Felek a Ptk. 6:159. § (4) bekezdésére figyelemmel megállapodnak, hogy jelen szerződés tekintetében a balesetveszélyes állapot esetén a kijavítás tekintetében a „megfelelő határidő” három (3) egyéb esetben öt (5) munkanapot jelent. Azaz Vállalkozó Megrendelő szavatossági igénybejelentésétől számítottan ennyi munkanapon belül köteles a kijavítást elvégezni. A fenti időtartam elmulasztása kötbérterhes.

Vállalkozó viseli Megrendelő minden felmerült és igazolt költségét (kiszállás, csere, ellenőrző vizsgálatok, teszt-próba, stb.), mely a termékek minőségromlására vezethető vissza.

Felek e helyütt is kifejezetten rögzítik, hogy a szavatosság, jótállás időtartama alatt azzal összefüggésben Megrendelőt semmiféle utólagos fizetési kötelezettség nem terheli sem Vállalkozóval, sem harmadik személlyel szemben.

4. Biztosítás

A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. A Ptk. 6:142. §-ban foglaltakkal összhangban Vállalkozó mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a

szerezésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Vállalkozó a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt a Megrendelő felhívására – a 322/2015. §. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján - haladéktalanul köteles a Megrendelő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, min. 150.000.000,- HUF/év, és káreseményenként min. 60.000.000,- HUF, összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítással.

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a Vállalkozó a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani, ennek elmulasztása a szerződésnek a Megrendelő általi azonnali megszüntetését vonhatja maga után.

Vállalkozónak a teljesítéssel összefüggésben felróhatóan a Megrendelőnek okozott esetleges kárt meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során. Ha a támogatást illetően, a Vállalkozónak felróható bármilyen okból a Megrendelőnek bármilyen visszafizetési, vagy kártérítési kötelezettsége keletkezik, akkor a Vállalkozó kártérítési felelőssége a visszafizetett támogatásokra és a Megrendelőt terhelő kártérítési kötelezettségek teljesítésére is kiterjed.

5. Jótállási biztosíték (hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték)

A Vállalkozó köteles a jótállás kezdéséig, - mely a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő nap - jelen a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő jótállási biztosítékot Megrendelő rendelkezésre bocsátani. A jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában írott valamely biztosítéki formában kell nyújtani. Amennyiben a jótállási biztosíték pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia formájában kerül benyújtásra, az, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően feltétel nélküli és visszavonhatatlan, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, első felszólításra fizetendő garancia kell, hogy legyen. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy a biztosítói kötelezéssel nyújtott jótállási biztosíték lejárat határideje [...] (a jótállási kötelezettség utolsó napja) kell, hogy legyen.

A Vállalkozó jótállási kötelezettségének elmulasztása esetén Megrendelő ezen biztosíték terhére jogosult lehívást eszközölni figyelemmel arra, hogy a lehívás mértéke a jótállási kötelezettség teljesítésével arányos módon kerül meghatározásra.

Amennyiben a Vállalkozó a jótállási biztosítékot bankszámlára történő befizetés útján bocsátja Megrendelő rendelkezésére, úgy a jótállási időtartam lejártát követő 15 napon belül a Megrendelő az átutalt összegnek a biztosított követelés kielégítésére fel nem használt összegét köteles a Vállalkozó által megjelölt bankszámlára utalni.

XIII. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE, FELFÜGGESZTÉSE ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

Szerződés módosítása

1. Jelen szerződés a Kbt. 141. § - ban foglalt rendelkezések alapján írásban módosítható. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése esetén a Kbt. 141. § rendelkezései szerint járnak el.

2. Pótmunka, többletmunka: Szerződő Felek a pótmunka, többletmunka fogalmát az alábbiak szerint határozzák meg:

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § rendelkezése alapján:

(1) A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

(2) A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:245. § rendelkezése alapján: A vállalkozói díj

(1) Ha a felek átalánydíjban állapodtak meg, a vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

Vállalkozó továbbá kijelenti, hogy:

- megismerte a közbeszerzési dokumentum részeként rendelkezésére bocsátott műszaki (feladat) leírás és költségvetés tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott műszaki (feladat) leírás alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentumot áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozói díj átalányáron került meghatározásra.

Többletmunka költségének viselése a szerződés I.5.5. pontjában foglaltakra figyelemmel a többletmunka ellenértékére a Vállalkozó nem tarthat igényt, annak költségét a Vállalkozó köteles szerződésszerű teljesítés, az eredménykötelem teljesítése körében viselni, azzal kapcsolatban Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen követelést nem támaszthat.

Pótmunka költségének viselése: Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése estén a Kbt. 141. § rendelkezései szerint járnak el.

Műszaki ellenőr feladata: Vállalkozó köteles a pótmunka, többletmunka felmerülését követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül a Műszaki ellenőr felé jóváhagyás céljából benyújtani az arra vonatkozó műszaki (feladat) leírást tartalmazó Vállalkozói javaslatát, melyet a Műszaki ellenőr köteles 3 munkanapon belül véleményezni, és annak körében megvizsgálni, hogy:

- a ténylegesen felmerült költségek megfelelően alátámasztottak;
- a ténylegesen felmerült munkatételek, költségek közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, nélkülözhetetlenek az építési beruházás szerződésszerű teljesítéséhez;
- a megállapított költségek a szerződésben előre meghatározott módszer(ek) szerint kerültek megállapításra;
- a benyújtott költségvetés, illetve a szerződés megfelelően részletezett ahhoz, hogy a jogszabályok megtartása ellenőrizhető legyen;
- az elszámolhatóság időszakában a támogatási szerződés szerint a projekt megvalósításáig merültek fel az újabb költségek;
- az újonnan felmerült munkatétel a vállalkozási szerződés alapján nem tartozik a

vállalkozó kockázati körébe;

- a költségek felmerülése a Szerződő Feleknek előre nem látható volt.

A Műszaki ellenőr a vizsgálatát követően köteles véleményét írásban a Vállalkozóval és Megrendelővel közölni. A Műszaki ellenőr általi jóváhagyás nem minősül a munka megrendelésének, arra kizárólag a Megrendelő külön írásos nyilatkozattal jogosult.

Pótmunka megállapított költségeinek elszámolási szabályai: a megvalósulás során felmerült pótmunkára az egyösszegű nettó ajánlati ár alapját képező költségvetés vonatkozó tételei, az abban nem szereplő tételek esetén pedig a TERC vonatkozó tételei az irányadóak.

A szerződés megszűnése

1. A szerződés a szerződésszerű teljesítéssel megszűnik.
2. Szerződő Felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.
3. Amennyiben a Szerződő Felek egyike szerződésszegést követ el, a szerződésszegés folytán kárt szenvedett fél kártérítésre és/vagy kötbérre és/vagy elállásra és/ vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult.
4. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha
 - Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 165. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést
 - Vállalkozónak felróható késedelem eléri a 30 napot;
 - Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 15 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
 - Vállalkozó a megrendelői írásbeli figyelmeztetés ellenére teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
 - Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - Vállalkozó ellen jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - Vállalkozó bármilyen módon a Vállalkozónak felróható ok miatt megteveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
 - a szerződés tárgyának használatba vételét az illetékes hatóság nem engedélyezi.
 - a Vállalkozó a szerződés XII. 4. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést a megszüntést követő 8 munkanapon belül nem köt;
 - a Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdésében foglaltakat megsérti.
 - Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A Szerződő Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozó felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást

elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezéséről számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget, valamint

- a Vállalkozó megsérti a titoktartási kötelezettséget.
5. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozó cégében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 62. § (1) bekezdés k) pontjának, ka) – kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 62. § (1) bekezdés k) pontjának, ka) – kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

Ezen felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

6. A felmondás időpontjában, a teljesítés ellenértékének a megfizetésével a Vállalkozó által a Szerződésnek megfelelően már elkészített és beépített Létesítmény részeknek és az ezen időpontig elkészített, benyújtott és a Műszaki ellenőr által jóváhagyott Vállalkozó Dokumentumainak a tulajdonjoga átszáll a Megrendelőre.

7. A Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek tekintendő különösen, ha:

- Megrendelő által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a vállalozási szerződésben meghatározott határidőig nem fizeti meg, feltéve, hogy a Vállalkozó által tűzött legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt, valamint
- a Megrendelő fizetéképtelenné válik.

8. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele. A Posta általi második eredménytelen kézbesítési kísérlet esetén a levél kézbesítettnek tekinthető.

Elszámolás

9. Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

Amennyiben a szerződés megszüntetésére Vállalkozónak felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

Felfüggesztés

10. Műszaki ellenőr a Megrendelő jóváhagyásával utasíthatja a Vállalkozót a Létesítmény munkálatainak teljes vagy részleges felfüggesztésére. A felfüggesztés ideje alatt Vállalkozó köteles megvédeni, tárolni és biztosítani az érintett részt vagy Létesítményt az elhasználódástól, veszteségektől vagy károktól. Ha a felfüggesztés nem a Vállalkozónak felróható okra vezethető vissza, úgy Szerződő Felek kötelesek a Műszaki ellenőrrel egyeztetetten a felfüggesztés által okozott költségek, valamint határidő hosszabbítás tárgyában egyeztetést folytatni. A kivitelezési határidő a felfüggesztés időtartamával meghosszabbodik.

XIV. VIS MAIOR

1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését „vis maior” akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.
2. A „Vis Maior” olyan kivételes eseményt vagy körülményt jelent:
 - a) amelynek előállása a Szerződő Felek akaratától független,
 - b) amely bekövetkezésének elhárítására az adott fél a szerződés megkötését megelőzően alapvetően nem készülhetett fel
 - c) amelyet, miután bekövetkezett az adott fél alapvetően nem kerülhetett el vagy nem volt képes ellenőrzése alá vonni és
 - d) amelynek bekövetkezése alapvetően nem a másik félnek tulajdonítható.
3. Amennyiben az a)-d) feltételek teljesülnek a vis maior magába foglalhatja az alább felsorolt kivételes eseményeket vagy körülményeket, de nem csupán ezekre korlátozódik: elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, pandémia, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel és amelyeket a Szerződő Felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.
4. Ha az egyik fél „vis maior” miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.
5. Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan „vis maior” körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Megrendelő írásban másképp nem rendelkezett, a Vállalkozónak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.
6. Ha a „vis maior” körülmények 90 napon át megszakítatlanul fennállnak, bármelyik félnek jogában áll a Szerződést 30 napos felmondási idővel megszüntetni.

XV.

EGYÜTTMŰKÖDÉS

1. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében

Vállalkozó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: [...]

telefon: [...]

fax: [...]

e-mail: [...]

Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személy

név:

telefon:

e-mail:

Műszaki ellenőr:

név:

telefon:

e-mail: :

2. Szerződő Felek jelen szerződésben meghatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a Beruházás megvalósításával kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a Szerződő Feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a Szerződő Felek egymással azonnal, írásban közlik.

3. Szerződő Felek kötelesek a szerződés hatálya alatt egymással kölcsönösen együttműködni, egymást segítve, jóhiszeműen eljárni, valamint a teljesítést bármelyikük részéről esetlegesen akadályozó és egyéb körülményekről a másik felet haladéktalanul tájékoztatni. Szerződő Felek kötelesek továbbá egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz

4. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződésben megadott, valamint a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat kizárólag a szerződés teljesítése érdekében kezelik, harmadik fél részére kizárólag a másik fél beleegyezésével adják át. A felek gondoskodnak arról, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak, valamint megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálják.

XVI.

VITARENDEZÉS

1. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem

tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében – perértéktől függően - alávetik magukat az Egri Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

XVII. BIZALMAS INFORMÁCIÓK

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.
2. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.
3. Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 44. §-ának (2) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

XVIII. NYILATKOZATOK

1. Mindkét fél kijelenti, hogy:
 - kellő felhatalmazással (meghatalmazással) és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
 - a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő képviselőtestülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
 - a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
 - nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XIX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és annak képviselőjét haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.
2. Megrendelő vállalkozási szerződés(ek) teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Ha a projekt bármely okból nem, vagy csak részben valósul meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát a Megrendelő átruházza az általa megjelölt személyre.

3. Megrendelő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdés alapján biztosítja, hogy Vállalkozó jogdíj fizetése nélkül legyen jogosult az eljárás során rendelkezésére bocsátott tervek általa elvégzendő tervezési feladathoz szükséges továbbtervezésére, átdolgozására.

4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített közbeszerzési dokumentumok előírásait kell alkalmazni.

5. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

6. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

7. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

8. Átláthatósági nyilatkozat:

Vállalkozó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes Szerződést Megrendelő felmondja vagy - ha a Szerződés teljesítésére még nem került sor - a Szerződéstől eláll.

9. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

10. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék és illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a Szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a Szolgáltatások megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

11. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentum és mellékletei, illetve azok esetleges módosításai,
2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és

- indoklás),
4. számú melléklet: Tételes költségvetés(ek) és főösszesítő
5. számú melléklet: Tervdokumentáció
6. számú melléklet: Környezetvédelmi-, Munkavédelmi-, Tűzvédelmifejezet
7. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
8. számú melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében
9. számú melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 138. § (3) bekezdése értelmében a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó(k) vonatkozásában
10. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
11. számú melléklet: Szerződéskötési feltétel igazolása [legalább 1 darab aszfalt finiser, ISO minősítés (45001:2018), ISO minősítés (14001:2015), legalább 1 darab automatizált emulziószóró, mely teherautóra szerelt vagy önjáró; legalább 1 db legalább 7 tonnás kombi henger; legalább 1 db padkázó berendezés homlokrakodóval]

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Vámosgyörk, 2024. [...]

....., 2024. [...]

Megrendelő
Gedei Zoltán polgármester
Vámosgyörk Községi Önkormányzat

Vállalkozó

I. KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET:

A vállalt tevékenység során a Vállalkozónak az alábbiakat kell betartania:

- Az építés során érintett zöldfelületeket eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítani.
- A vonatkozó jogszabályokat, szabványokat be kell tartani mind a felhasznált anyagok, mind az alkalmazott technológiák esetében.
- A kivitelezés során törekedni kell olyan technológia alkalmazására mely a legkevesebb energia felhasználással, és hulladékképződéssel jár.

Hulladékkezelés, szállítás:

A vállalt tevékenység során keletkezett hulladékot a Vállalkozónak a jogszabályban rögzített tartalommal nyilván kell tartania, és annak a rendeletben rögzített időpontban történő bevallásáról gondoskodnia kell.

Jogszabályok:

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet a hulladékjegyzékről.
- 309/2014.(XII.11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló

A hulladékot munkaterületről el kell szállítani, arra engedéllyel rendelkező átvevőnek át kell adni, ez alól kivételt képez az aszfalt és betonhulladék, amelyeket a közútkezelő hozzájárulásnak megfelelően kell kezelni. Az átadást az átvevő mérlegjegy, átvételi bizonylat, veszélyes hulladék esetén továbbá 'Sz' vagy 'Gy' szállítójeggyel kiállításával ismeri el.

Fém és öntvény hulladékot a Vállalkozó nem adhat le, ezek esetében a fémkereskedelemről szóló 2013. évi CXL. törvényben foglaltak alkalmazandóak, amely alapján kizárólag a tulajdonos, vagy annak megbízottja adhatja le azokat.

A Vállalkozó köteles a fenti bizonylatok másolatait a teljesítés igazolás érdekében, a Megrendelő szakági műszaki ellenőrének leadni. A bizonylaton szerepelnie kell:

- a vállalkozó nevének
- a munkaterület megnevezésének, ahonnan a hulladék származik
- a hulladék mennyiségének
- a hulladék fajtájának

Amennyiben alvállalkozó végzi a szállítást, a szállító bizonylata nyújtandó be, amelyen a megbízó (fővállalkozó) neve és a hulladék keletkezésének helye (a Vállalkozó munkaterülete) is fel van tüntetve. Ebben az esetben a fővállalkozónak az alvállalkozó szállító jegyeit igazolnia kell.

Vállalkozó a keletkezett hulladékot balesetmentes, rendezett formában a munka befejezési határidejéig tárolhatja a közterületen.

A hulladékok elszállítása alkalmával közterületet szennyezni nem szabad. A szóródó anyagokat szállítás alkalmával le kell fedni.

Zaj- és rezgésvédelem

A Vállalkozó olyan zajterheléssel járó munkát, amely a jogszabályban előírt határértéket meghaladja, csak havária ill. katasztrófa elhárítás esetében végezhet. Ez esetben a munkavégzést úgy kell szervezni, hogy a zajterhelés a lehető legrövidebb ideig tartson. A nagy zajterheléssel járó munkák esetén a Vállalkozó köteles a munkát végző dolgozók számára a káros zajhatás elleni védőeszközt biztosítani.

A Vállalkozó tevékenysége során csak olyan munkagépet használhat, amely által okozott rezgések az épített környezetet nem károsítják. A munkálatok megkezdése előtt a munkaterület környezetében lévő építmények műszaki állapotát fényképen, videón vagy elektronikus úton rögzíteni szükséges. Ez a dokumentum az építési dokumentáció részét képezi.

Jogszabályok:

- 284/2007 (X.29.) Kormányrendelet a zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról

Felszíni és felszín alatti vizek védelme, talaj védelem:

Felszíni vizekbe, nyílt vízfolyásokba, tavakba, forrásokba, valamint csapadékvíz elvezető csatornába szennyező anyagot, hulladékot, szennyvizet (takarítási kommunális szennyvizet) bejuttatni tilos.

A munkaterületen a kibontott és a beépítésre kerülő anyagokat, valamint a keletkezett hulladékot rendezetten úgy kell tárolni, hogy azok sem a használat során, sem pedig kimosódás útján a vízelvezető árkokba, vagy csatornába ne juthassanak.

Szennyező, az élővízre veszélyes anyagokat árkok, vízfolyások ill. csapadékcsatornák mellett tárolni nem szabad.

Veszélyes anyagok

A veszélyes anyagok, olajok vegyszerek bejutását a vízelvezető rendszerbe és a talajba a műtárgyak fóliás takarásával meg kell akadályozni.

Amennyiben a munkavégzés során a vízelvezető rendszer vagy a talaj szennyeződött, a szennyezést haladéktalanul el kell hárítani. Veszélyes anyaggal történt szennyezés esetében a szennyezést okozónak értesíteni kell a Megrendelőt, a Pest Megyei kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztályát. A szennyezés lokalizálását és eltávolítását arra jogosult Vállalkozóval kell elvégeztetni.

A veszélyes anyagok maradványait és azok göngyölegeit a munkaterületről el kell szállítani, arra hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozónak át kell adni. Ennek bizonylatolását és igazolását Vállalkozó a „Hulladékkezelés, szállítás” pontban részletezettek szerint köteles végezni.

A fent leírt feltételek teljesülését a megrendelő műszaki ellenőrei a munkavégzésre vonatkozó hivatalos dokumentumokban (pl. építési napló, műszaki átadás-átvételi, helyszíni jegyzőkönyv) rögzítik.

A környezetvédelmi fejezetben leírtak betartása a Vállalkozó feladata.

II. MUNKAVÉDELMI FEJEZET:

A munkaterület átadását követően a vállalkozó felel a munkavégzéssel együtt járó valamennyi munkavédelmi intézkedés betartásáért. Dolgozóit a munkába állás előtt megfelelő általános és munkakörre szabott oktatásban kell részesíteni. A munkaterület előkészítéséről, a közlekedési táblák elhelyezéséről, az éjszakai kivilágításról a vállalkozónak kell gondoskodni.

Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002 (II.20) SzCsM-EüM. együttes rendeletet be kell tartani.

A vállalkozó a munkaterületért a munkaidőn kívül is felel, ezért gondoskodnia kell annak megfelelő megjelöléséről, körül korlátozásáról, kivilágításáról, szükség esetén őrzéséről.

A munkavédelem alapvető szabályait a munkavédelemről szóló – többször módosított – 1993. évi XCIII. törvény, a részletes szabályait az e törvény felhatalmazása alapján kiadott és más külön jogszabályok, az egyes veszélyes tevékenységekre (technológiákra) vonatkozóan az illetékes miniszter rendeletével hatályba léptetett szabályzatok tartalmazzák (ezek betartása és betartatása a vállalkozó kötelessége és felelőssége).

A kivitelezési munkákat csak a 191/2009. (IX.15.) az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló Korm. rendeletnek megfelelő felkészültségű és jogosítványú vállalkozó végezheti.

A Vállalkozó által betartandó munkavédelmi jogszabályok közül a fontosabbak az alábbiak:

- 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről,
- 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályiról,
- 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról,
- 143/2004. (XII. 22.) GKM rendelet a Hegesztési Biztonsági Szabályzat kiadásáról,
- 47/1999. (VIII.4.) GM rendelet az emelőgép biztonsági szabályzat kiadásáról
- 3/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről,
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről,

III. TŰZVÉDELMI FEJEZET:

A vállalkozó köteles tevékenységi területén a közvetlen tűzvédelmet szolgáló – jogszabályban, szabványban, hatósági határozatban előírt – tűzvédelmi berendezéseket, készülékeket, felszereléseket, technikai eszközöket állandóan üzemképes állapotban tartani, időszaki ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról gondoskodni.

A vállalkozó köteles a létesítmények, az építmények, a technológiai rendszerek kiviteli tervezésével és megvalósításával összhangban gondoskodni a jogszabályokban foglaltakról, [különös tekintettel az 1996. évi XXXI. Tűzvédelmi törvény, a tűzvédelem műszaki követelményeinek megállapításáról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletben foglaltakra] és a szabványokban meghatározott tűzvédelmi követelmények megtartásáról, valamint a tevékenységi körükkel kapcsolatos veszélyhelyzetek megelőzésének és elhárításának feltételeiről.

NYILATKOZAT A KBT. 138. § (3) BEKEZDÉSE ÉRTELMÉBEN

Alulírott mint a(z) (székhely:)

cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a **Vámosgyörk Községi Önkormányzat, által kiírt „Vámosgyörk 070 hrsz-ú külterületi út kivitelezése”** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként

kötendő szerződés teljesítéséhez:

- a) alvállalkozót nem veszek igénybe
- b) az alábbi táblázat(ok)ban megjelölt alvállalkozó(ka)t veszem igénybe: ⁸

Név:	
Adószám:	
Elérhetőség: (székhely/ lakóhely, e-mail, telefonszám)	
Képviselőre jogosult személy: (név, beosztás)	
Kkvt. szerinti minősítés: (mikro-, kis- vagy középvállalkozás vagy nem tartozik a Kkvt. hatálya alá) ⁹	
A közbeszerzésnek/ szerződésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe kívánja venni:	
Az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya:	
Az alvállalkozót illető ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott értéke (nettó HUF):	
Alvállalkozói szerződés kelte:	
Alvállalkozói szerződés elnevezése:	

(A táblázat alvállalkozóként töltendő ki!)

Kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt az alvállalkozó(k) személyében, illetve a táblázatba foglalt adataiban változás állna be, azt haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 3 napon belül bejelentem ajánlatkérő részére.

Tudomásul veszem, hogy a bejelentés elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő valamennyi jogkövetkezmény engem terhel.

....., 20... .. hónap

.....

cégszerű aláírás

⁸ Kérjük az a) vagy b) pontot aláhúzni, illetve a b) pont aláhúzása esetén a táblázatot kitölteni!

⁹ A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény 3. §-a alapján.

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS E NÉLKÜL NEM ADHATÓ KI!**NYILATKOZAT A KBT. 138. § (3) BEKEZDÉSE ÉRTELMÉBEN****a szerződés teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó(k) vonatkozásában**

Alulírott mint a(ζ) (székhely:)
 cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a **Vámosgyörk Községi Önkormányzat, által kiírt „Vámosgyörk 070 hrsz-ú külterületi út kivitelezése”** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként

..... napján megkötött szerződés teljesítéséhez:

az alábbi táblázat(ok)ban megjelölt **alvállalkozó(ka)t vettem igénybe:**

Név:	
Adószám:	
Elérhetőség: (székhely/ lakóhely, e-mail, telefonszám)	
Képviselőre jogosult személy: (név, beosztás)	
Kkvt. szerinti minősítés: (mikro-, kis- vagy középvállalkozás vagy nem tartozik a Kkvt. hatálya alá) ¹	
Alvállalkozói szerződés kelte:	
Alvállalkozói szerződés elnevezése:	
A szerződésnek az a része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevőként szerződő fél igénybe vette:	
Az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos aránya:	
Az alvállalkozót megillető ellenszolgáltatás teljesítésének	

¹ A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény 3. §-a alapján.

(kifizetésének) időpontja:	
Az alvállalkozó részére kifizetett ellenszolgáltatás értéke (nettó HUF):	

(A táblázat alvállalkozónként töltendő ki!)

Tudomásul veszem, hogy jelen bejelentési kötelezettségünk teljesítése a benyújtott teljesítés jóváhagyásának, és a teljesítésigazolás kibocsátásának feltétele.

....., 20..... hó nap

.....

NYILATKOZAT
a MAGYARORSZÁG ALAPTÖRVÉNYE 39. CIKKE (1) bekezdésében foglalt átláthatósági
követelmények teljesüléséről

1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai a cégkivonat és az aláírási címpéldány/aláírás minta alapján:

Szervezet neve:	
Székhelye:	
Adóilletősége:	
Adószáma:	
Eljárás tárgya:	„Vámosgyörk 070 hrsz-ú külterületi út kivitelezése”

2/a.)* Alulírott (alulírottak) az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője (képviselői) nyilatkozom (nyilatkozunk), hogy az általam (általunk) jegyzett szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjának

..... alpontja alapján

átlátható szervezetnek minősül.

2/b.)* Alulírott természetes személy nyilatkozom, hogy nem tartozom a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjának hatálya alá.

*Megfelelőt kérjük aláhúzni

3.) Kijelentem (kijelentjük), és aláírással (aláírásunkkal) igazolom (igazoljuk), hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem (vesszük), hogy

- a Vámosgyörk Községi Önkormányzata a költségvetéséből csak a fenti feltételeknek megfelelő szervezetek részére teljesíthet szerződés alapján kifizetést.
- a 2/a.) vagy 2/b.) pont szerinti nyilatkozatomban (nyilatkozatunkban) foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles vagyok (vagyunk) a Vámosgyörk Községi Önkormányzatát tájékoztatni.
- a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Vámosgyörk Községi Önkormányzata felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kelt: Vámosgyörk, 2024. hónap

.....
cégszerű aláírás